

Strategi for universell utforming i Bærum kommune

I kommunestyrets møte 26.09.09 vedtok Bærum kommune en strategi og en veileder for å konkretisere universell utforming. Kommunen signaliserer med dette at arbeidet for å øke tilgjengeligheten for alle skal intensiveres både i den forebyggende fasen (via plansaker som trenger administrativ og politisk behandling) og i virkeligheten.

Strategien vedtatt KST-064/09 - 23.09.2009 lyder slik:

1. Veileder for Universell utforming (UU) i Bærum kommune legges til grunn for behandling av alle overordnede planer, område- og detaljreguleringsplaner.
2. I nye flerleilighetsprosjekter som utløser krav til heis, stilles det krav om UU i 70% av leilighetene. I nye eneboligprosjekter og småhus/rekkehus med flere enn 4 enheter som bygges ut samlet, stilles det krav om UU til 60% av enhetene så langt det er mulig. Dette følges opp gjennom forslag til bestemmelse til kommuneplanens arealdel og i aktuelle nye reguleringsplaner.
3. Veileder for universell utforming skal være retningslinjer i det videre arbeidet og inngå i fremtidig kommuneplan.
4. For å imøtekomme utfordringene i forbindelse med den kommende eldrebølgen og det medfølgende behovet for å fremskaffe flere tilpassede leiligheter, skal Bærum kommune ved administrasjonen arbeide aktivt for å få til en statlig støtteordning for montering av heis i eller utenpå eldre blokkbebyggelse i kommunen. Målsettingen med en slik ordning er å gjøre det mulig for flere eldre å bli boende hjemme lenger.
5. Rådmannen bes følge opp veilederen gjennom bl.a.:
 - Fast omtale i de årlige handlingsprogrammene.
 - Løpende ajourføring mht endringer i lover og regler.
 - Utrede og stille krav om at HC-parkeringsplasser i flerleilighetsbygg skal organiseres som felleseie. Slik kan sameieformen til enhver tid vurdere behovet, omdisponere og tildele plasser på en mer fleksibel måte.
 - Utrede tiltak som kan stimulere til omforming av eldre boligprosjekter med UU standard, herunder at det kan gis dispensasjon for overskridelse av utnyttelsesgrad direkte knyttet til UU-tiltaket og nedsatt saksbehandlingsgebyr for UU tiltak.

Angående punkt 2 om 60% eller 70% av alle enhetene i alle boligprosjekter ønsker de folkevalgte i kommunestyrets møtet 23.09.09 inn til 60% eller 70% når de legger til "så lang det er mulig" i vedtaket.

Publisert: 29.08.2008

Sist endret: 11.11.2014

Forfatter: Pedro Ardila