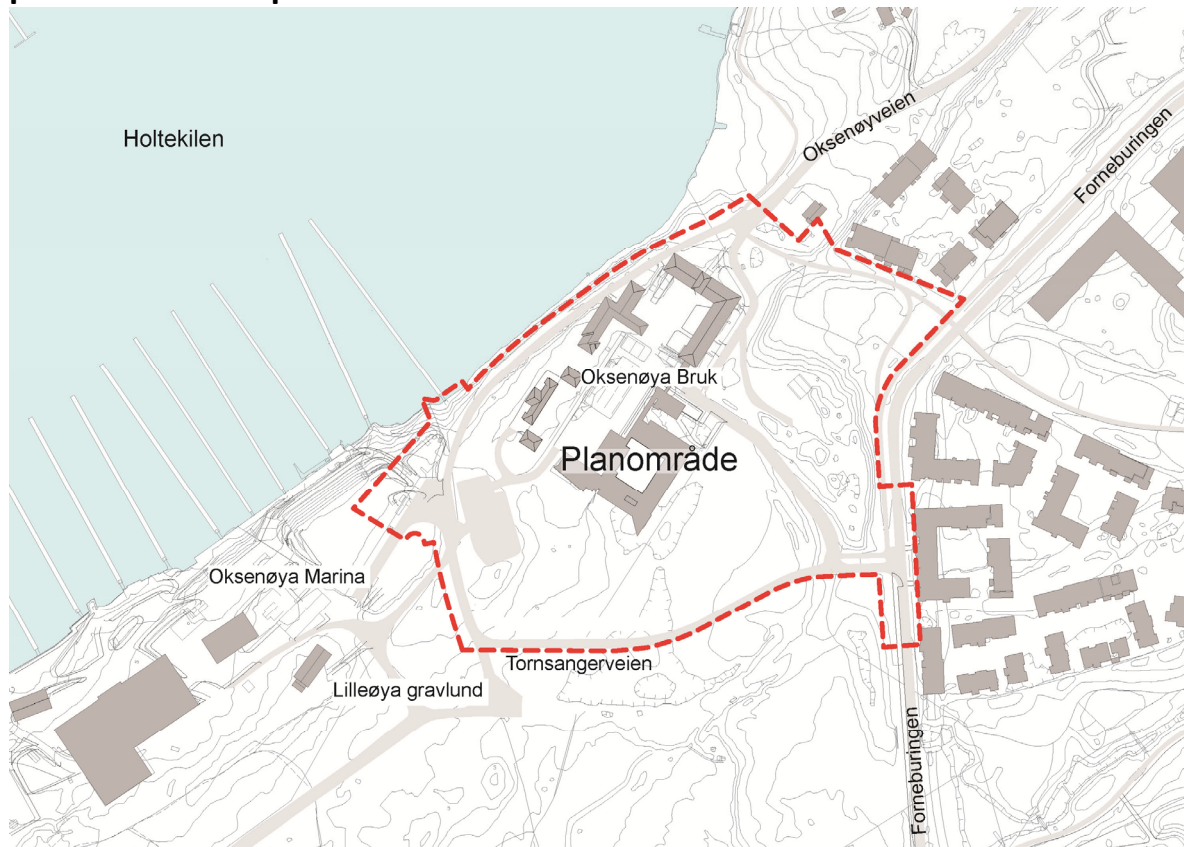


Varsel om oppstart av privat detaljregulering for Oksenøya bruk, planID 2021-003 på Fornebu i Bærum kommune.



På vegne av Oksenøya Bruk AS varsles det i henhold til plan- og bygningslovens §12-8, om oppstart av arbeid med Detaljregulering for Oksenøya bruk i Bærum kommune.

Planarbeidet utløser ikke krav til konsekvensutredning.

Planområdet omfatter eiendommene gnr/bnr. 41/716, m. flere og er på om lag 67.2 daa.

Hensikten med planen er å tilrettelegge for ny, variert boligbebyggelse bestående av rekkehus, flermannsboliger og leilighetsbygg i 2 til 5 etasjer og næring, tjenesteyting, undervisning og kultur i store deler av eldre, bevaringsverdig bebyggelse. Eksisterende kontorbygning ønskes transformert til et bo-konsept med felleslokaler og servicefunksjoner. I tillegg planlegges det for oppgradering av turvei mot Holtekilen, sikring og re-etablering av grønnstruktur og naturmangfold, lokalplass og interngate igjennom området.

Planen er i startfasen, og det er ikke gjort avklaringer på detaljnivå. Planens endelige avgrensning vil bli avklart som en del av planarbeidet.

Det vil bli holdt en åpen informasjonskveld den 24. oktober 2022 kl. 16.00-19.00.
Sted: Vestibyen i kontorbygget på Oksenøya bruk, Tornsangerveien 21, 1360 Fornebu.

Planinitiativet og referatet fra oppstartsmøtet er tilgjengelig på kommunens nettsider, se www.baerum.kommune.no/sak.

Spørsmål og merknader kan innen 5 november rettes til:
Lund Hagem Arkitekter AS, Filipstadveien 5, 0250 Oslo.
Kontaktperson hos forslagstiller: Kristin Jakobsen, kristin.jakobsen@lundhagem.no,
Tlf: +47 98 25 00 42

Alle merknader vil følge saken til politisk behandling.

