

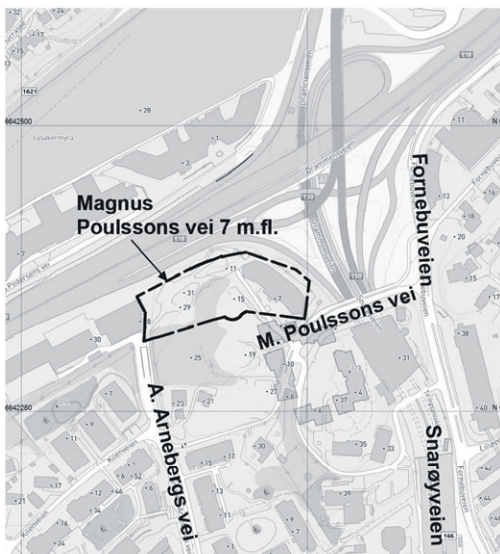
Magnus Poulssons vei 7 m.fl.

Varsel om endring av detaljregulering etter forenklet prosess etter plan- og bygningslovens § 12-14 i Bærum kommune.

På vegne av Winta Lysaker AS ved Arcanum eiendom AS varsler Sweco Norge AS i henhold til Plan- og bygningslovens §12-8 om endring av detaljreguleringsplan Magnus Poulssonsvei 7 m.fl, planID 2021002. Hensikten med endringen er å legge til rette for nytt konsept for regulert kontorbygg. Aktuelle mindre endringer vil omfatte byggehøyde og volum, skrånende fasade, lengre fasade mot nord, fasadefarge, sykkeladkomst, baldakin over hovedadkomst, justert plassering av innkjøring til formålet «Kontor» og utvidet bestemmelsesområde om parkeringskjeller under bakken.

Forslaget til endring av plan kan behandles etter forenklet prosess, uten høring/offentlig ettersyn, med mindre kommunen mottar opplysninger til varsel om oppstart som tilsier ordinær reguleringsplanprosess.

Planarbeidet utløser ikke krav til konsekvensutredning.



Innspill til planarbeidet sendes innen

23.12.2025 til fagkyndig plankonsulent på e-post til wilhelm.skar@sweco.no med kopi til post@baerum.kommune.no, eller til Sweco Norge AS ved Wilhelm Holst Skar, Fantoftvegen 14P, 5072 Bergen.

Merk henvendelsen med arkivsakID 24/7752 og planID 2021002.

Har du spørsmål kan du kontakte:

Sweco Norge AS v/ Wilhelm Holst Skar,
Fantoftvegen 14P, 5072 Bergen,
telefon 92 08 88 75, eller pr. e-post til wilhelm.skar@sweco.no.

Du kan se saken på www.baerum.kommune.no/sak, arkivsakID 24/7752