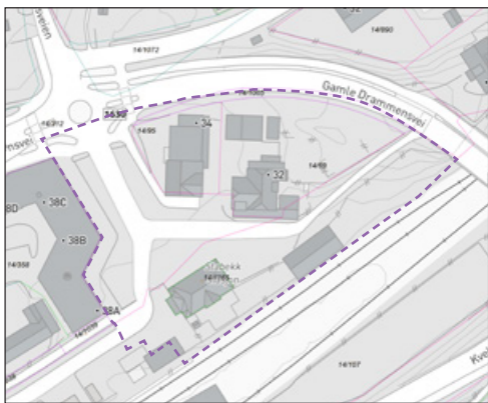


## Varsel om oppstart av reguleringsarbeid

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-8 varsles oppstart av planarbeid for detaljreguleringsplan for "Stabekk S13" (gnr/bnr 14/69, 14/95 - PlanID 2021012) og tilstøtende uteareler mot: Gamle Drammensvei (14/1005), Gamle drammensvei 38A-C og Stabekk Stasjon(14/107)



### Forslagsstiller:

Bane NOR Eiendom og AS Stabekkkhusene

### Konsulenter for planarbeidet:

Vignæs+Kosberg++ Arkitekter (arkitektur)

Grindaker AS (landskapsarkitektur)

Formålet med planarbeidet er å legge til rette knutepunktsutvikling med boliger og næring i tråd med Områdereguleringen for Stabekk sentrum. Reguleringen legger også til rette for nye offentlige gangakser og et sentralt stasjonstorg hvor fotgjengere og byliv prioriteres.

Naboer og grunneiere varsles direkte.

Informasjon om planprosessen finnes på prosjektets nettside:

[www.stabekktorget.no](http://www.stabekktorget.no)

Og på Bærum kommunes nettsider:

[www.baerum.kommune.no/tjenester/plan-bygg-og-geodata/planarbeid-og-kunngjoringer/](http://www.baerum.kommune.no/tjenester/plan-bygg-og-geodata/planarbeid-og-kunngjoringer/)

Det avholdes informasjonstorg utenfor Østre Stabekk gård torsdag 16.04 fra klokken 15.30 til 17.30.

Det er vurdert at planarbeidet ikke utløser krav om konsekvensutredning.

Merknader til planarbeidet kan sendes innen **27.04.2026** til Vignæs+Kosberg++ Arkitekter på e-post til [mbj@vi-ko.no](mailto:mbj@vi-ko.no), eller per brev til Henrik Ibsens gate 100, 0255 Oslo. Spørsmål kan rettes til Martin Blum-Jansen, tlf: 22994343. Vi ber om at innspill merkes med "Stabekk S13".