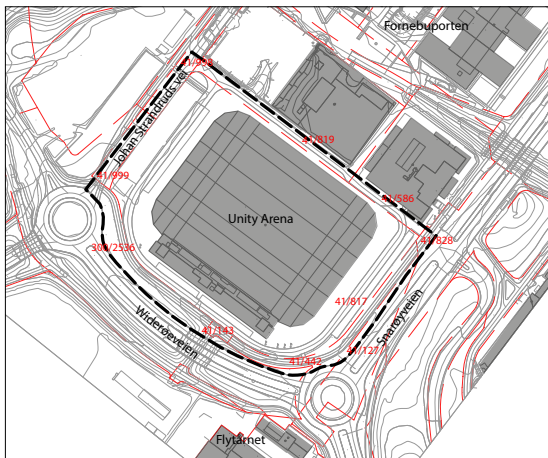


JOHN STRANDRUDS VEI 16, UNITY ARENA, FORNEBUPORTEN - DETALJREGULERING

VARSEL OM OPPSTART AV PRIVAT DETALJREGULERING OG
HØRING AV FORSLAG TIL PLANPROGRAM I BÆRUM KOMMUNE



På vegne av Arena eiendom AS varslers Rodeo arkitekter AS om at det startes arbeid med å regulere området John Strandruds vei 16 (Unity Arena). Hensikten med arbeidet er å utvikle Unity Arena til en flerbruks kultur- og idrettsarena ved å etablere en kompakt og mindre arena, samt legge til flere funksjoner og tilbud. Aktuelle tilleggfunksjoner er kontorer, hotell, kino, bevertning, forretninger og videregående skole. Aktuelle reguleringsformål kan være kombinert bebyggelse og anlegg, næringsbebyggelse, forretning, tjenesteyting, undervisning, kultur- og idrettsformål.

Planens endelige avgrensning vil bli avklart som en del av planarbeidet.

Planarbeidet utløser krav til konsekvensutredning.

Dette varselet er gitt i henhold til plan- og bygningsloven (pbl.) § 12-8. Samtidig legges forslag til planprogram ut til høring og offentlig ettersyn i samsvar med pbl. § 12-9.

Innspill/merknader sendes innen 11.11.2026 til fagkyndig plankonsulent på e-post til lj@rodeo-arkitekter.no med kopi til post@baerum.kommune.no. Merk henvendelsen med arkivsakID 24/12805, planID 2026008 og om innspillet gjelder planarbeidet eller forslag til planprogram.

Har du spørsmål kan du kontakte:
Lars Dyve Jørgensen
90955525 / lj@rodeo-arkitekter.no

Du kan se saken på:
www.baerum.kommune.no/sak,
arkivsakID 24/12805
eller på nye.unityarena.no

**RODEO
ARKITEKTER**