



Sandvika Storsenter  
Postboks 489 Sentrum  
0105 OSLO

Deres ref.:

Vår ref.:  
21/167413/ANFL

Dato:  
26.08.2021

## Svar på melding om overskridelse av støygrenser ved bygg og anleggsvirksomhet – Sandvika Storsenter Parkerings etasjer P3, P4 & P5 – Brodtkorbsgate 7.

Folkehelsekontoret viser til melding om overskridelser i T-1442 datert 13.08.2021. Denne meldingen ble sendt til Folkehelsekontoret etter at de hadde mottatt flere klager fra beboere i Sameiet på Kjørbokollen. Folkehelsekontoret oppfordret Sandvika Storsenter til å sende melding om støyende arbeid etter befaring som ble utført 13.08.2021. Arbeidet som skal utføres er pigging, betongskjæring, asfaltering og fjerning av masser.

OTE eiendom AS oppgir at det er boliger og enkelte kontorvirksomheter som primært vil bli berørt av arbeidet. Det er legekontor, tannleger og forretninger som også ligger i umiddelbar nærhet.

Arbeidstiden vil være i to puljer i løpet av dagen, på ulike steder på senteret.

Rehabilitering av garasjeplan P3 vil pågå til 15 september. Her er det et korte intervall med pigging fra 07.00-09.30 på hverdagene.

Arbeidet på P5 vil pågå i tidsintervallet 16.00-19.00 på hverdager, fra 26.08.2021 til senest 03.09.2021. Arbeide tvil være betongskjæring og pigging. Det er ikke mulig for legekantoret og tannlegen å holde åpent hvis arbeidet skal foregå mellom 08.00-17.00. Pigging gir vibrasjoner og gjør det umulig å oppholde seg i kontorene som er lokalisert like under arbeidsområdet. Legesenteret har en samfunnskritisk rolle.

### Følgende avbøtende tiltak er beskrevet i meldingen

- Styret i Sameiet Kjørbokollen har mottatt informasjon om arbeidet som skal distribueres til berørte naboer. De har fått en kontaktperson på Sandvika Storsenter og har tett dialog med denne.
- Det skal settes opp støyvegg på rekkverket mot Kjørbokollen. Disse er flyttbare slik at de kan følge der arbeidet utføres.
- Arbeidet utføres i perioden 07.00- 19.00, med pause fra sterkt støtende arbeidet mellom 09.30-19.00.

### Generell informasjon til virksomheten

Bygge- og anleggsaktivitet omfattes av forskrift om miljørettet helsevern § 9a) ved etablering og bruk av støykilder skal det tilstrebes lavest mulig støynivå. Støy og vibrasjoner fra

Postadresse:  
Postboks 700  
1304 SANDVIKA  
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:  
Rådmann Halmrasts  
vei 2

Org. nr: 974553376  
Bank:  
Telefon: 67503200  
Faks: 67503201

**KLART SPRÅK?**  
Hjelp oss å bli bedre:  
klartsprak@baerum.kommune.no

anleggsaktivitet, skal ikke medføre helsemessig ulempe eller overskride helsemessig forsvarlig nivå. Grenseverdiene for bygge- og anleggsstøy i T-1442, angir helsemessig forsvarlig nivå for omgivelsene. Entreprenør må vurdere hvordan omgivelsene blir påvirket av aktiviteten, og iverksette støyreducerende og forebyggende tiltak. Det må etableres en informasjonsstrategi ovenfor naboer. Håndtering av bygge- og anleggsstøy må fremgå av internkontrollsystemet. Utfyllende informasjon om avbøtende tiltak er beskrevet i veileder M-128/2014 til støyretningslinjen T-1442 og i Bærum kommunes informasjonsskriv.

#### Folkehelsekontorets vurdering av meldingen

Arbeidet har allerede pågått i lang tid, og pågår i et område med mange boliger, helsetjenester, kontorer og forretninger. Negative helsevirkninger av støy er knyttet til stress som kan påvirke adferd, trivsel, kommunikasjon, hvile og søvn.

Det støyende arbeidet vil foregå på to ulike lokasjoner på Sandvika Storsenter sitt parkeringsanlegg. Tidsintervallene arbeidet vil gjennomføres er mellom 07.00 – 09.30 (frem til 15.09.2021), og 16-19.00 (ettermiddag kun frem til 03.09.2021). Virksomhetene med helsetjenester må holde åpent på dagtid, og dette er grunnen til at Folkehelsekontoret etter samråd med Kommuneoverlege aksepterer støyende arbeid i tidsrommet 16-19.00 i en begrenset periode.

Vi anser de avbøtende tiltakene beskrevet av OTE, med informasjon til og dialog med naboer, støyskjerming, samt begrensede arbeidstider, å være hensiktsmessige og i tråd med forskriftens krav og Miljøverndepartementets støyretningslinje T-1442. Dersom arbeidene medfører større støyulempen for berørte naboer enn forutsatt, kan Folkehelsekontoret kreve forholdene rettet, jfr. folkehelselovens §§ 4 og 14, og forskrift om miljørettet helsevern § 9.

Med hilsen

Tonje Vågårdøy  
avdelingsleder

Annicken Hanssen Fløisand  
spesialrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur*