



SKANSKA NORGE AS
Tine Pedersen Einang
Postboks 1175 Oslo Sentrum
0107 OSLO

Deres ref.:
Ref.:3279756-
Skjemanr.:800061

Vår ref.:
22/1936/22/20564/GHUS

Dato:
08.02.2022

Svar på melding fra Skanska Norge AS om overskridelse av støygrenser ved bygg- og anleggsvirksomhet - Rådmann Halmrastsvei 7-9

Folkehelsekontoret viser til melding den 24.01.2022 fra SKANSKA NORGE AS om støyende arbeid i Helgerudkvartalet. Vi viser også til møte 3.2 om de støyende arbeidene og utfyllende opplysninger i epost 3.2. Skanska er entreprenør for prosjektet. Kontaktperson er prosjekteringsleder Tine Pedersen Einang. Byggherre er Andenæsgårdene Bærum AS. Prosjektet Helgerudkvartalet er del av reguleringsplanen for Sandvika Sentrum Øst.

Informasjon fra meldingen

Skanska Norge AS er engasjert for oppføring av Helgerudkvartalet i Sandvika. Hele prosjektet har en varighet fra 01.06.2021 - 01.09.2025. Arbeidet med utgraving og boring og sprenging av byggetomt, spunting og peling og kalkstabilisering av området, vil overskride grenseverdiene i T-1442/2021. Disse sterkt støyende arbeidene skal gjennomføres i perioden 01.02.-23.12.2022.

Boring, spunting og peling vil utføres mandag til fredag i tidsrommet 07:00-17:00 og med en times fast pause midt på dagen. Sprenging vil ikke starte før kl. 08.00. Det er utarbeidet en støypåprognose for perioden med graving, spunting og boring/sprengning, som vil foregå i 2-3 måneder. Oppstart av peling og fundamentering er stipulert i mars/april i år. Skanska vil utarbeide ny støypåprognose for neste fase med fundamentering og peling.

Det er boliger, skoler og kontor, forretninger i nærområdet som vil bli berørt av arbeidene. Planlagte avbøtende tiltak er redusert arbeidstid, støysvak arbeidsmetode med vibrospunting, høyt byggegjerde med støydempende og kommunikasjon med naboer. Skanska vil gjennomføre støymålinger i anleggsperioden med fokus på perioder med setting av spunt.

Det er utarbeidet en kommunikasjonsplan for naboer som beskriver hvordan informasjon er planlagt gitt til naboer i anleggsfasen til Helgerudkvartalet. Det er etablert en nabokontakt og naboene vil bli varslet med informasjonsskriv hver 14. dag. Det er opprettet en prosjektblogg hvor entreprenøren vil legge ut informasjon om prosjektet fortløpende. Det planlegges informasjonsmøter med berørte naboer. I tillegg legger byggherre ut informasjon på sin nettside.

Postadresse:
Postboks 700
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Rådmann Halmrasts
vei 2

Org. nr: 974553376
Bank:
Telefon: 67503200
Faks: 67503201

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

Generell informasjon til virksomheten

Bygge- og anleggsaktivitet omfattes av forskrift om miljørettet helsevern § 9a ved etablering og bruk av støykilder skal det tilstrebes lavest mulig støynivå. Støy og vibrasjoner fra anleggsaktivitet, skal ikke medføre helsemessig ulempe eller overskride helsemessig forsvarlig nivå. Retningslinje for støy i arealplanlegging, T-1442/2021, gir grenseverdiene for bygge- og anleggsstøy. Støygrensene angir helsemessig forsvarlig nivå for omgivelsene.

Entreprenør må vurdere hvordan omgivelsene blir påvirket av aktiviteten, og iverksette støyreducerende og forebyggende tiltak. Det må etableres en informasjonsstrategi ovenfor naboer. Håndtering av bygge- og anleggsstøy må fremgå av internkontrollsystemet. I de tilfeller hvor det ikke er mulig å overholde støygrensene, skal det iverksettes avbøtende tiltak. Utfyllende informasjon om avbøtende tiltak er beskrevet i veileder til støyretningslinjen T-1442/2021 og i Bærum kommunes informasjonsskriv.

Folkehelsekontorets vurdering av meldingen

Arbeidet vil pågå i et område med både boliger, undervisningslokaler og butikker og kontorarbeidsplasser. Bygge- og anleggsstøy utendørs ved boliger bør ikke overskride 60 dB på dagtid. Ved impulsiv støy reduseres grensen med 5 dB. For undervisningsbygg bør utendørs støy ikke overskride 55 dB i brukstiden. Siden det er mange arbeidsplasser og undervisningslokaler som berøres kan det er det relevant å se til grensene for innendørs støy. Grenseverdiene for innendørs støy fra bygge- og anleggsarbeider er for arbeidsplasser med krav til lavt støynivå 45 dB i brukstiden.

Støyprognosen viser at de nærmeste boligene i Rådmann Halmrastsvei eksponeres for en midlere støy $L_{\text{ekv7-19}}$ på rundt 80 dB utenfor fasaden. I perioder med sterkt støyende arbeider kan det være behov for å tilby personer med særskilt behov alternativ opphold på dagtid.

Fordi arbeidet gjennomføres tett på omgivelsene, er sterkt støyende og foregår over lang tid, er det svært viktig med informasjon og dialog som skaper forutsigbarhet for berørte naboer.

Folkehelsekontoret har også mottatt melding om gjennomføring av sterkt støyende arbeider i Helgerudkvartalet fra Øst-Riv AS. Det skal pigges ved rivning av kjellerkonstruksjonen. Av hensyn til berørte naboer, er det avgjørende at det praktiseres lik arbeidstid for de de ulike sterkt støyende arbeidene som skal gjennomføres parallelt. Skanska har opplyst til Folkehelsekontoret at de vil ta kontakt med Øst-Riv AS med hensyn til deres melding om støy og arbeidstider.

Folkehelsekontoret anser de avbøtende tiltakene beskrevet, er i tråd med forskriftens krav og Miljøverndepartementets støyretningslinje T-1442.

Dersom arbeidene medfører større støyulempen for berørte naboer enn forutsatt, kan Folkehelsekontoret kreve forholdene rettet, jfr. folkehelselovens §§ 4 og 14, og forskrift om miljørettet helsevern § 9.

Med hilsen

Stener Richard Vogt
avdelingsleder

Grete Marie Husø
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur

