



Byarkitektur

Hvordan jobber vi med det?

Jannike Hovland, kommunalsjef plan, miljø og kultur
08.01.2019

Sammen skaper vi fremtiden

MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT

Byarkitektur

Byarkitekten i Bergen:

...å arbeide for kvalitet i alle våre bygde omgivelser og bidra til helhetstenkning i byutvikling.



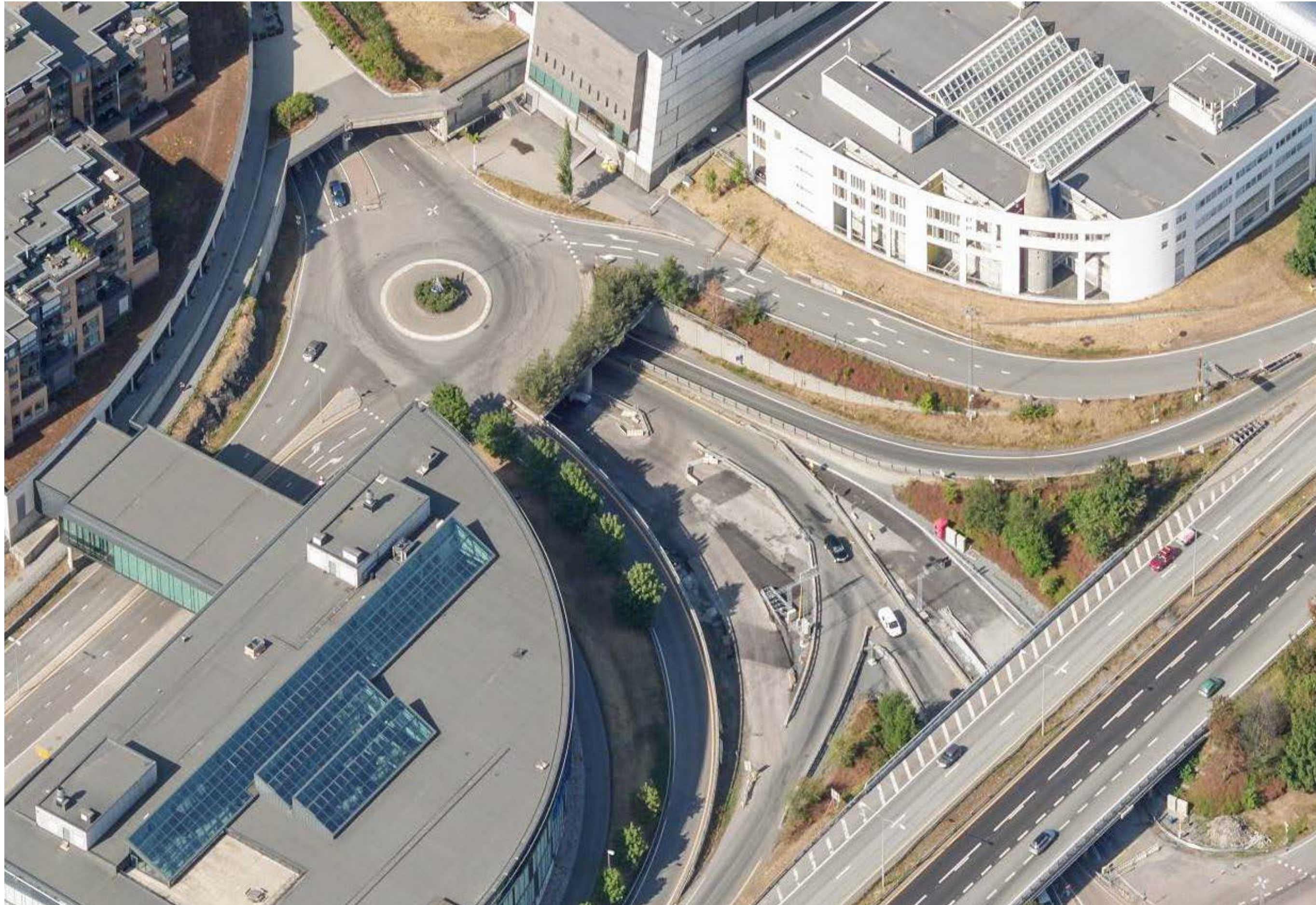
Byarkitekten i København:

... å jobbe for mye mere København; mer mangfoldighet, enda mere liv i byrommene, og flere eksperimenter .



- # Noen forutsetninger for arbeidet:
- samordning og langsiktighet
 - å bo i by er ikke midlertidig
 - en by er bymessig

A. Samordning og langsiktighet



Samordne –
framfor at sektorinteressene
styrer byens arkitektur



Tenke by ved
lokalisering av viktige
fellesfunksjoner

Tenk langsiktig:
Stasjonsnære byområder er gull!

Å bo i by er ikke midlertidig

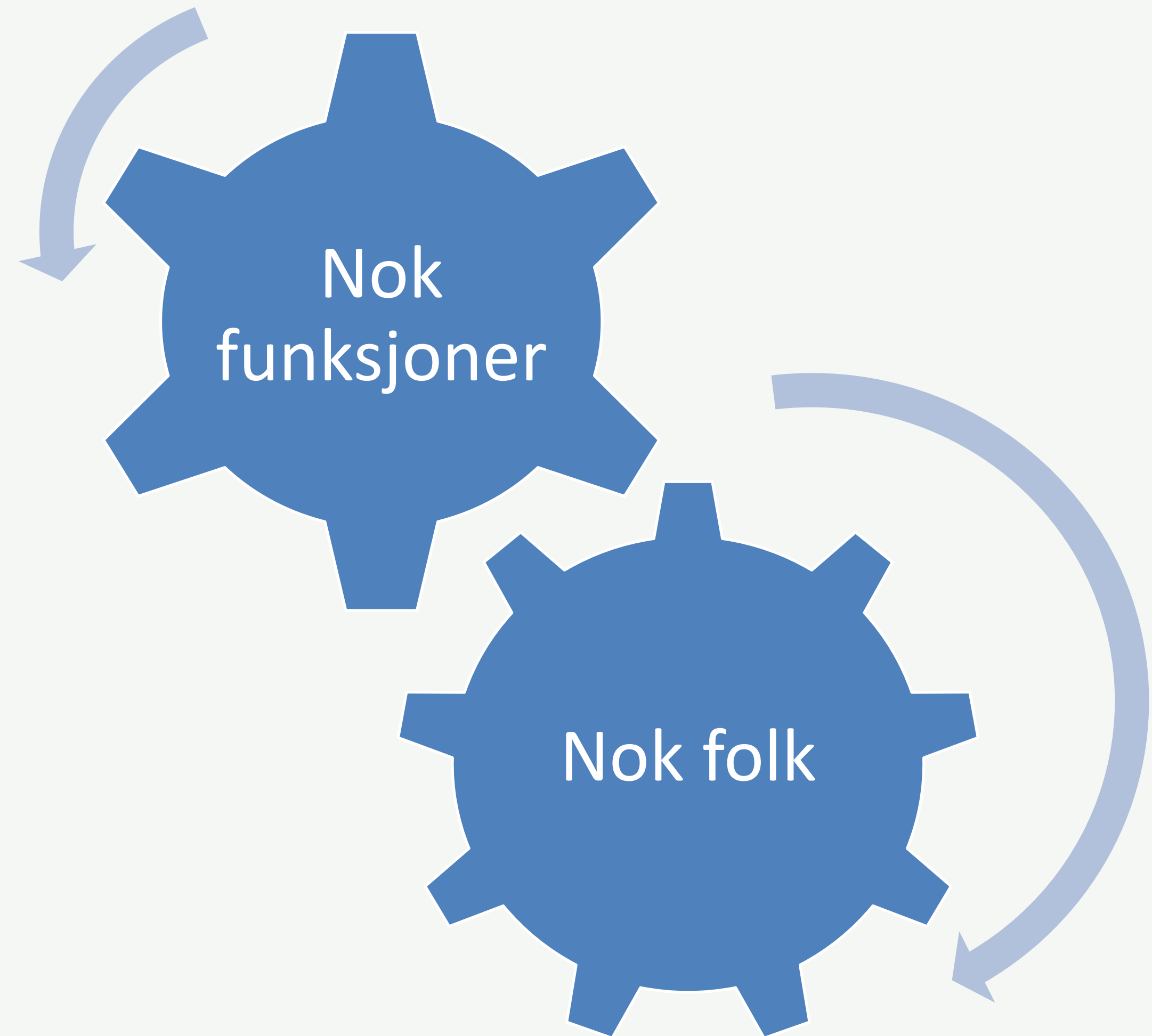


En by er bymessig



▶ 3 elementer:

- ▶ Tetthet i bebyggelsen - grad av utnyttelse
- ▶ Flerfunksjonalitet - arealbruk, virksomheter
- ▶ Grad av menneskelig aktivitet - intensitet i bruk av byen





Arealstrategien - grønn og urban!



Langsiktig vekstgrense i Sandvika



Sandvika i endring



Sandvika øst

Sjøsiden og E18

Kadettangen

Elvebredden

Hamang

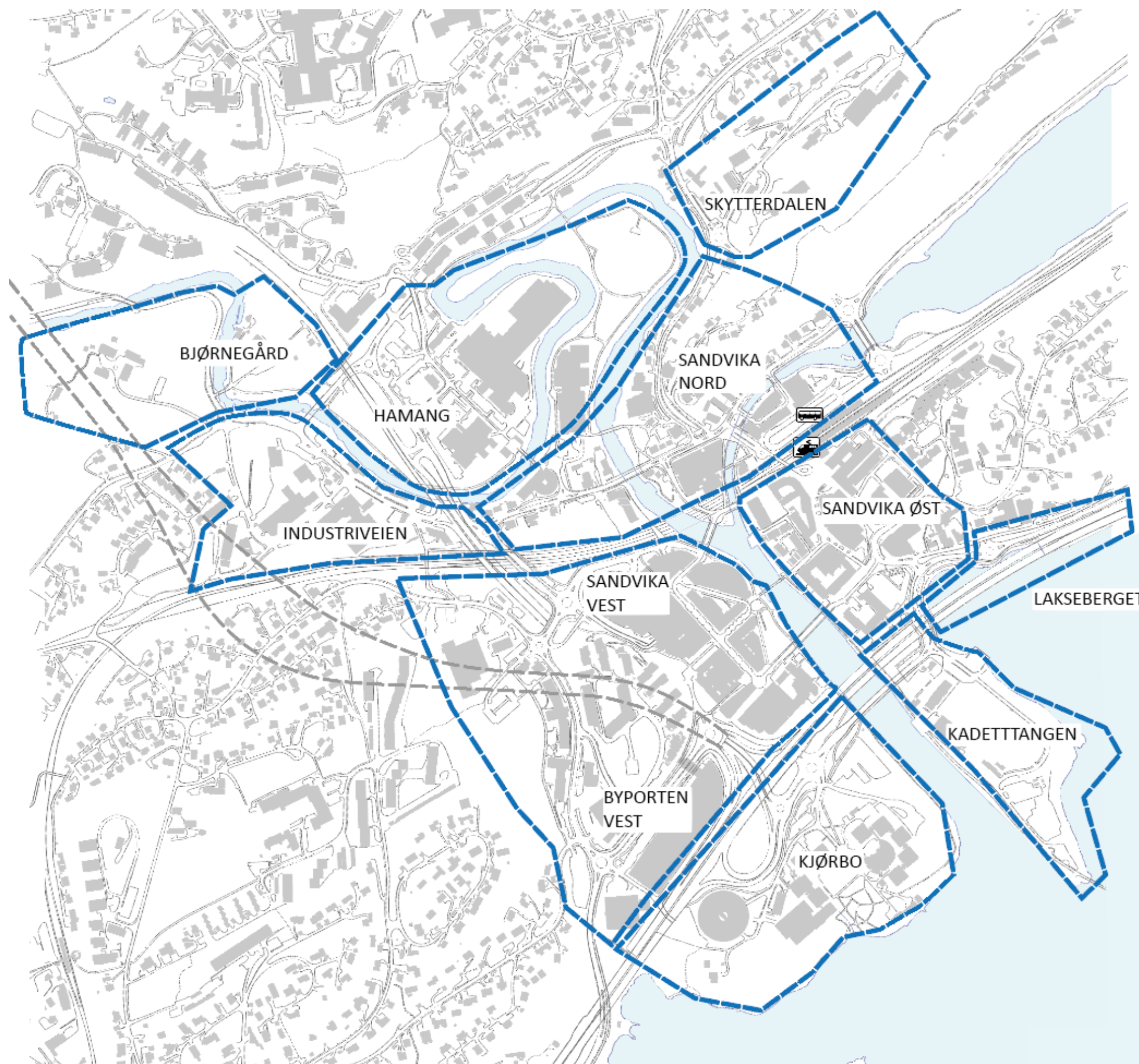
Franzefoss

Elias Smiths vei

Byport vest

Industriveien

Levende bydeler



Sandvika øst - stasjonsbyen



ill: LOF Arkitekter

Hamang – den kreative bydelen

BÆREKRAFTIG BYUTVIKLING

HAMANG BYAKSE



TANKEN

Et kompetansesenter for musikkultur



Sandvika - sjøsiden



Prosjekt: LPO, Grindaker, Rambøll



Sirkulasjon og sammenheng





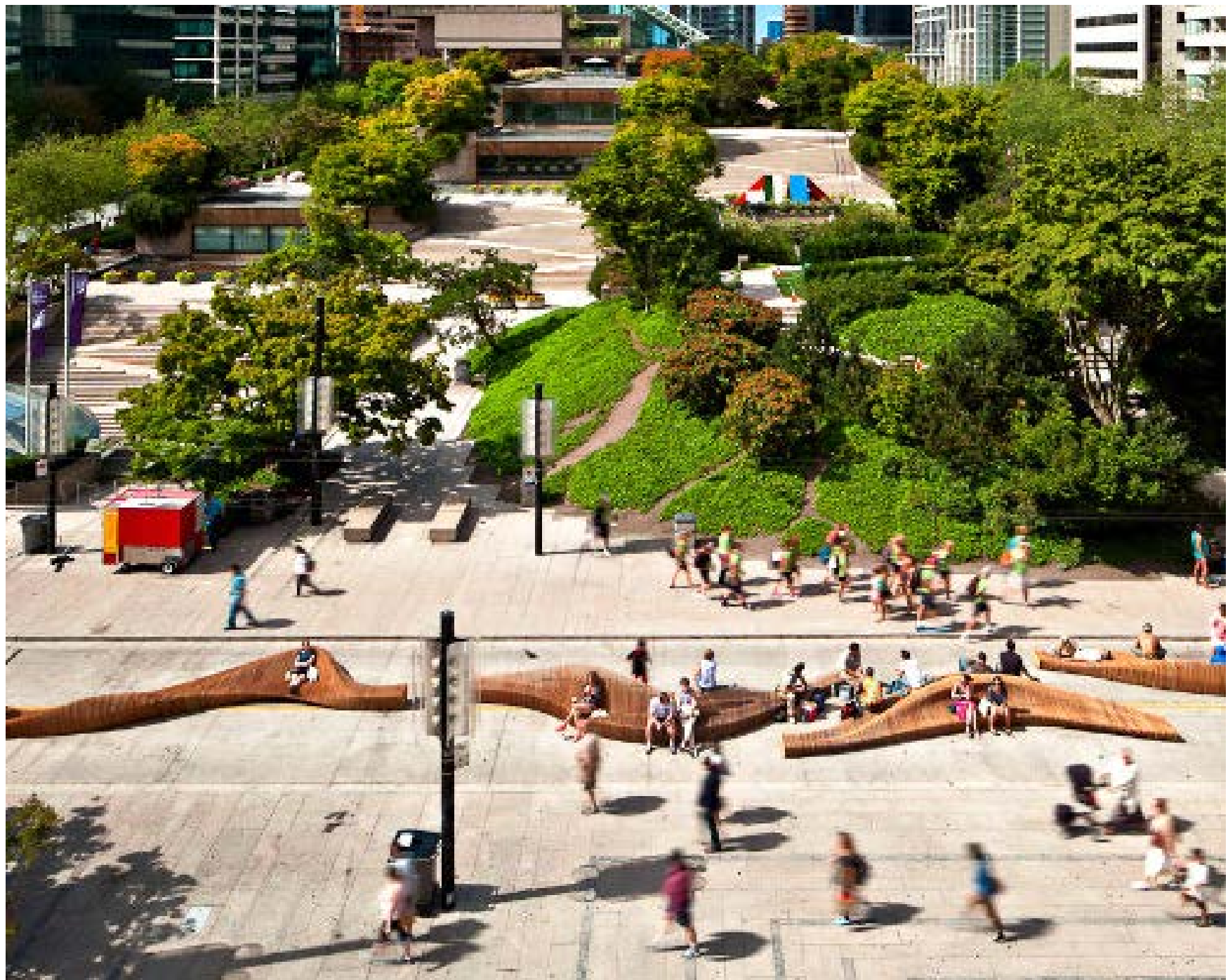
ETTERMIDDAGSTUR LANGS ELVEN





Gate-, park- og byromsnett

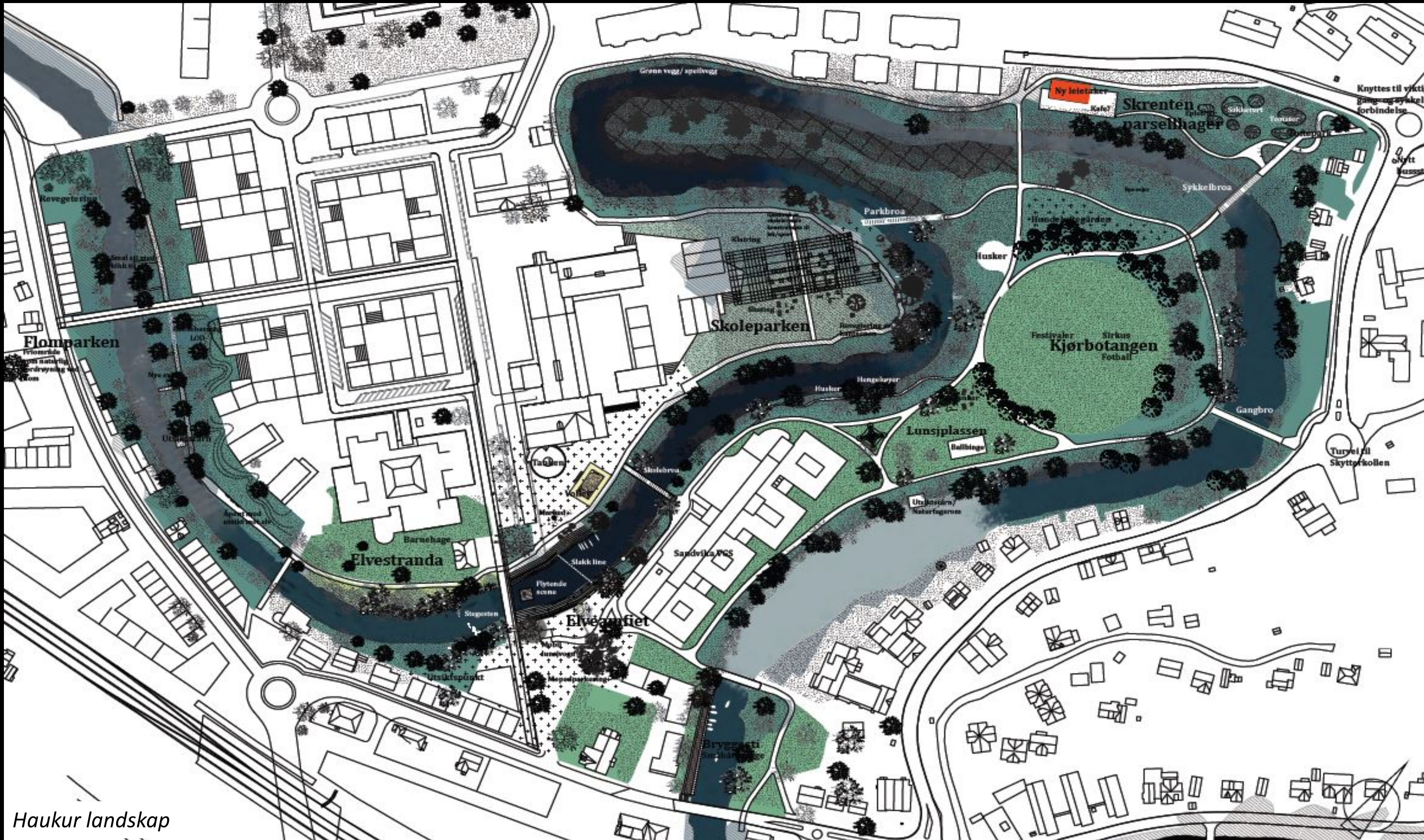


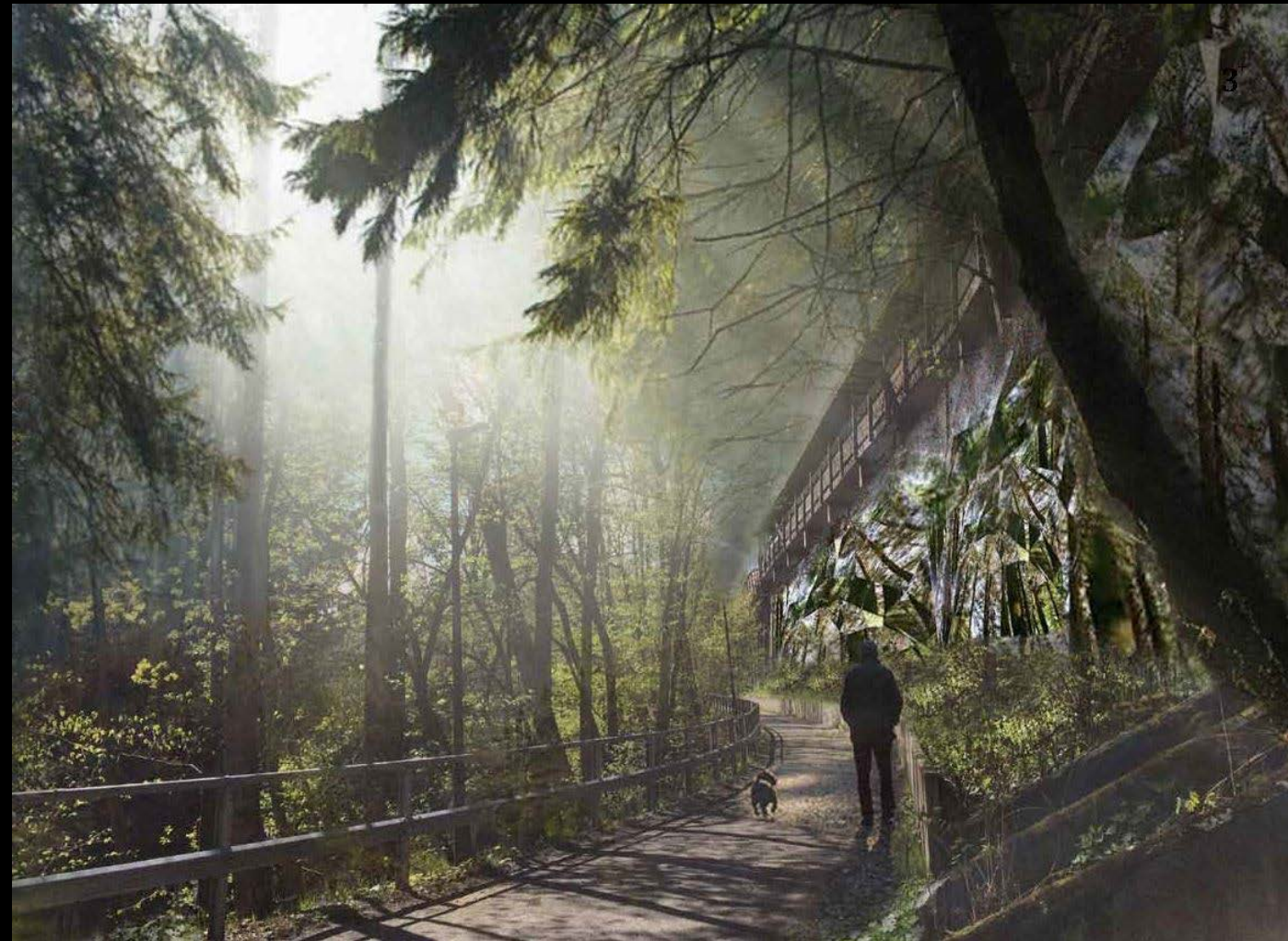


Kommuneplanen: Sentrumsområder skal ha minst en allment tilgjengelig, universelt utformet utendørs møteplass (torg/plass eller park)



Sammenheng i blågrønn struktur





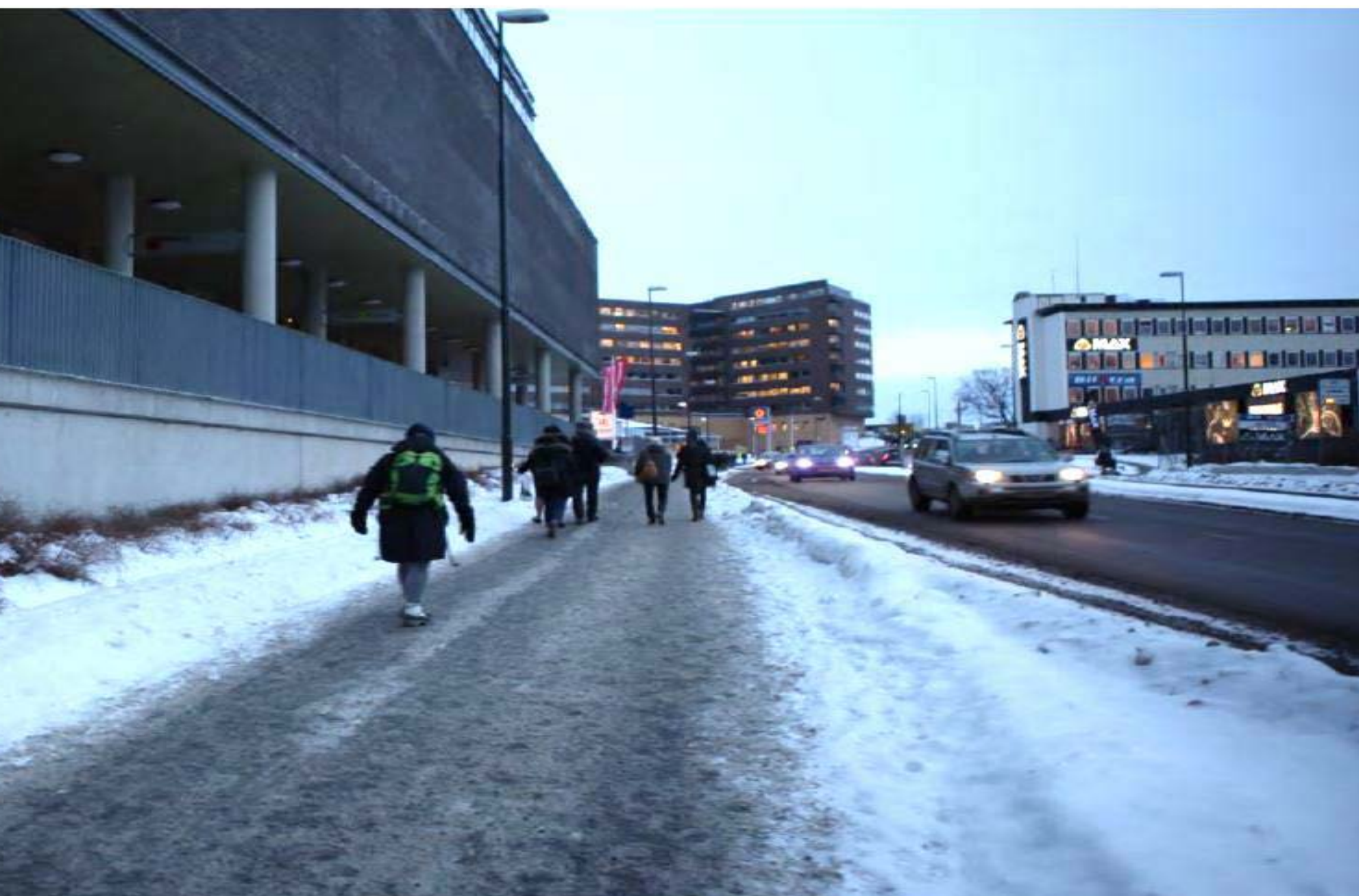
Haukur landskap



Worksonland arkitektur og landskap

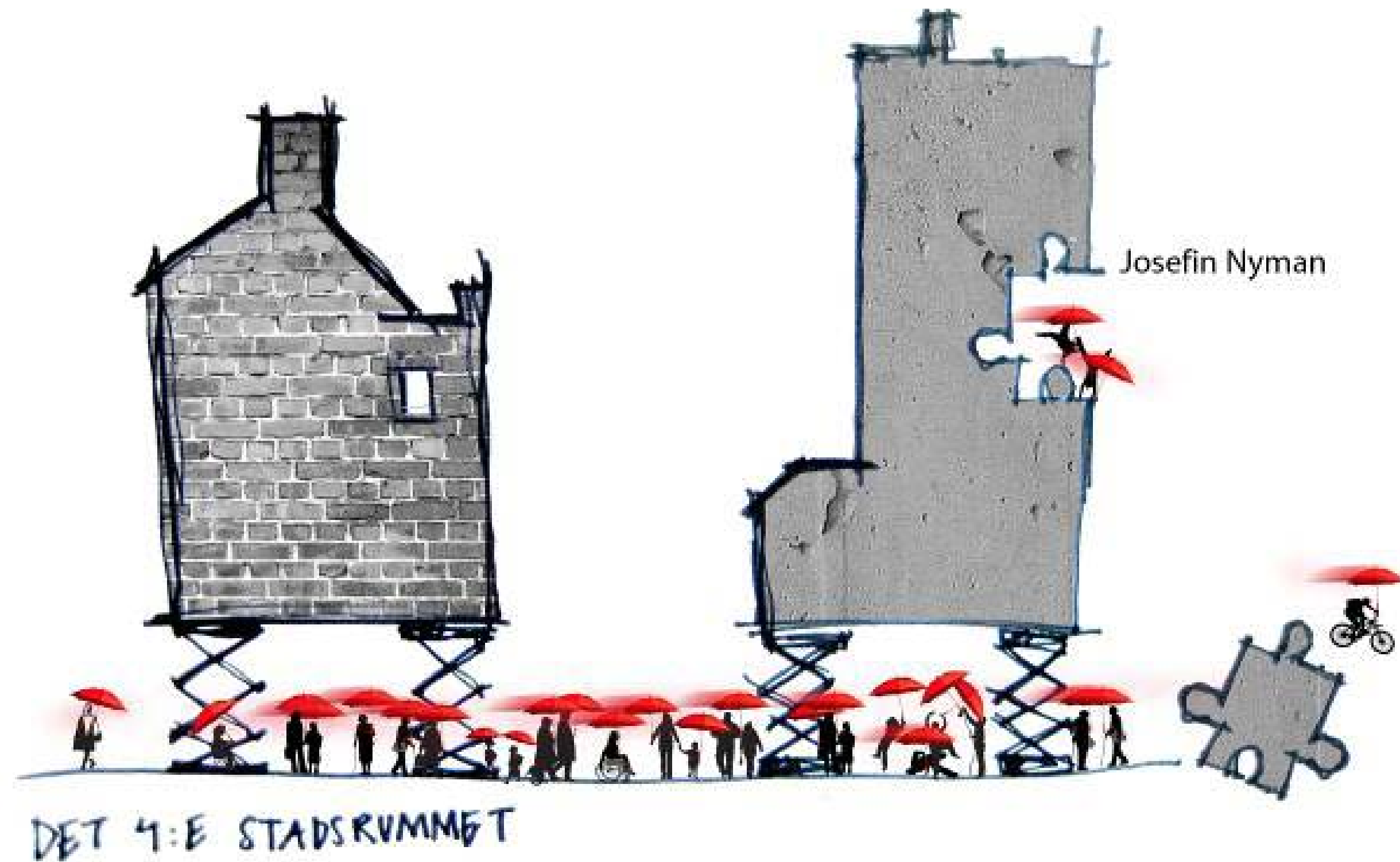


Kvalitet



Den viktige 1. etasjen

Etasje mot gateplan forbeholdes forretninger og bevertning.



Beholde tidsdybde



Lysaker

Et boligtilbud til alle; Byen – Parken - Landet



Signalfabriken: Brunnberg & Forshed Arkitektkontor AB



ill: White arkitekter



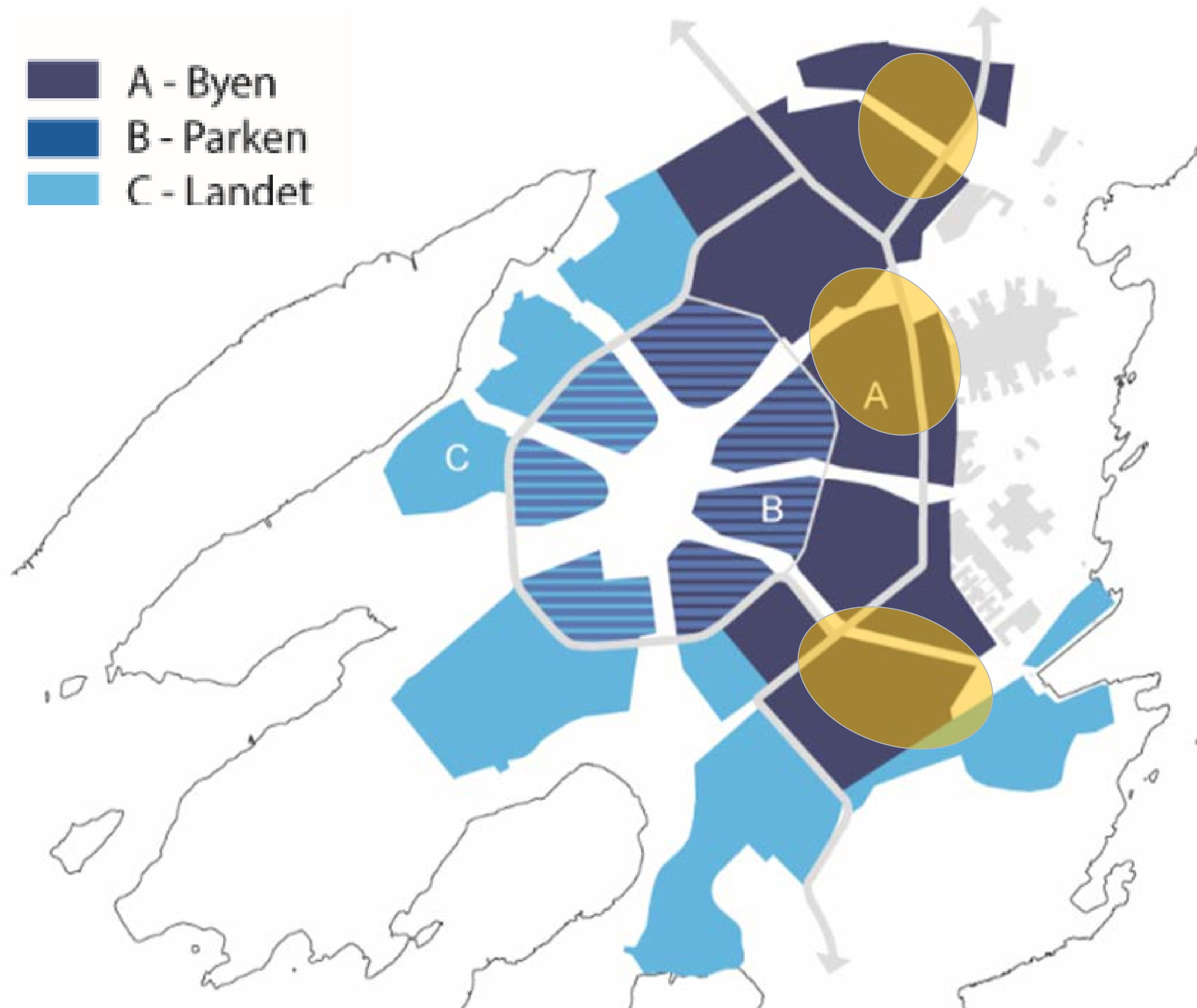
ill: Arkitema

Fra ett område..



**..til tre områder
med ulik karakter**

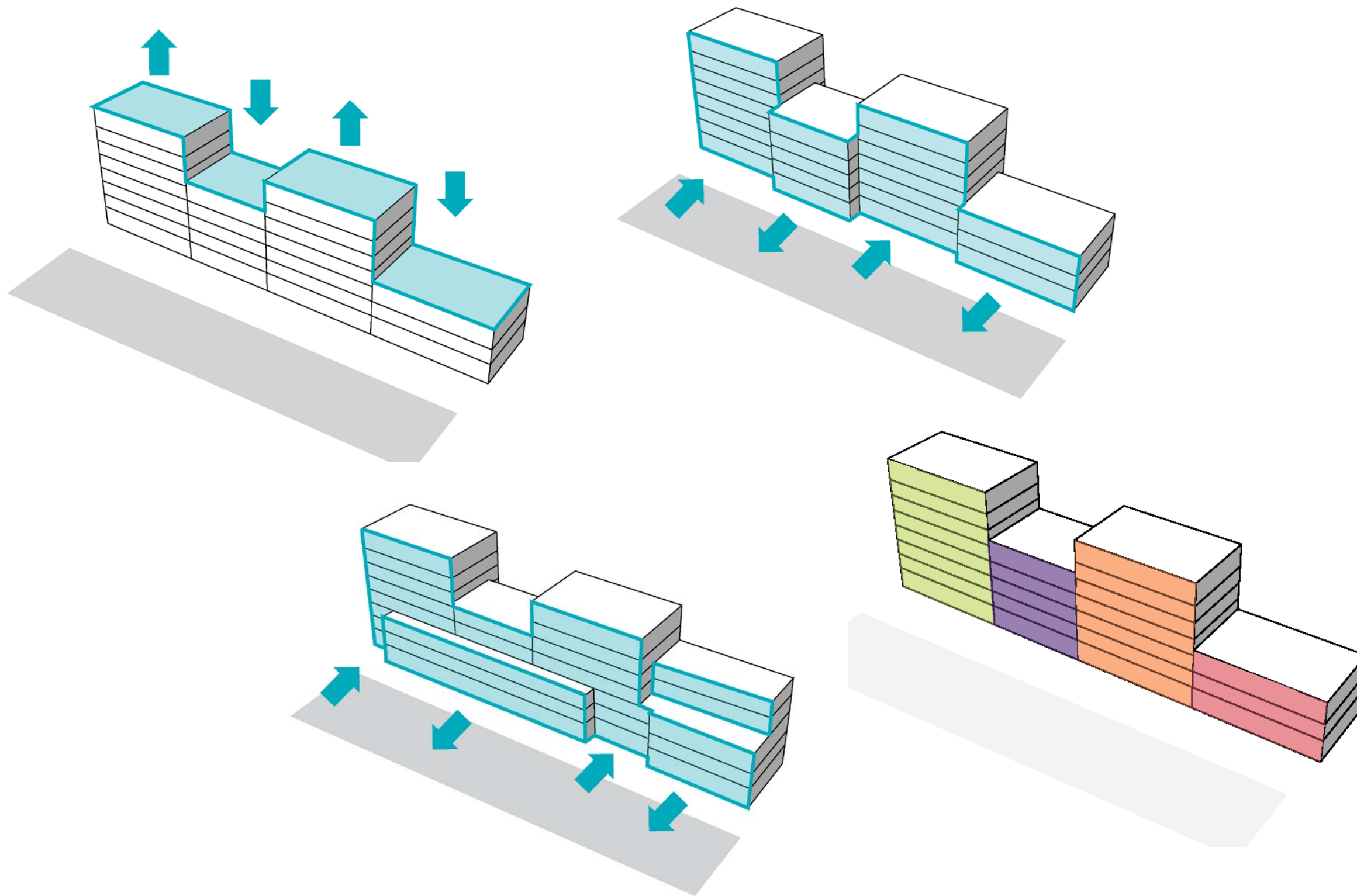
**..og tre sentre med
ulik identitet**



Variasjon i bebyggelsen

- Variasjon i uttrykk, høyder, typologi og bebyggelsesmønster.
- Variasjon i lange fasadeløp gjennom fasadesprang og relieff virkning.
- Varierte størrelser på boligene innenfor utbyggingsområdet





Gode utearealer



ill: Kjellander Sjøberg Skarvet



kämpfen fur architektur ag



FORNEBUHAGEN

DYRVIK ARKITEKTER / TRANSBORDER STUDIO / BOLLINGER + GROHMANN / SLA



Vi må snakke sammen



ARKITEKTURPOLITIK KØBENHAVN 2017-2025

ARKITEKTUR FOR MENNESKER

