



**Kommuneplanen
2013-2030**

Samfunnsdelen med arealstrategi



Innhold

INNLEDNING	3
BEFOLKNINGSUTVIKLING	4
BARN OG UNGES OPPVEKSTVILKÅR	5
FOLKEHELSE OG LEVEKÅR	8
UTVIKLINGSKOMMUNEN	9
AREALSTRATEGI - UTBYGGINGSMØNSTER	10

Innledning

Kommuneplanen er kommunens langsiktige overordnede plan. Planen har en tidshorisont frem til 2030. I dette dokumentet presenterer vi kommuneplanens samfunnsdel inkludert arealstrategi.

Kommuneplanens samfunnsdel med arealstrategi er vedtatt av kommunestyret 19.6.2013, sak 52/13 (samfunnsdelen) og 30.10.2013, sak 85/13 (arealstrategi)

Kommuneplanens samfunnsdel inneholder langsiktige mål, og strategier for å nå disse. De tiltakene vi skal gjennomføre i tråd med strategiene, innarbeider vi i kommunens årlige handlingsprogram.

Plan- og bygningsloven sier at: «Kommuneplanens samfunnsdel skal ta stilling til langsiktige utfordringer, mål og strategier for kommunesamfunnet som helhet og kommunen som organisasjon.» Vedtatt planstrategi og planprogram innebærer at vi belyser noen få temaer i kommuneplanens samfunnsdel. Øvrige temaer, bl.a. kommunens tjenester legges det langsiktige/strategiske planer for i meldinger eller kommunedelplaner. Disse er vist i planoversikten i planstrategien.

Samfunnsdelen omfatter følgende temaer:

- Barn og unges oppvekstvilkår (sammen for barn og unge)
- Folkehelse og levekår
- Utviklingskommunen

Kommuneplanens samfunnsdel inkluderer arealstrategier, som er noen prinsipper for arealbruk. Arealdelen utarbeides etter at samfunnsdelen med arealstrategi er vedtatt. Med utgangspunkt i arealstrategien skal vi i arealdelen konkretisere disponeringen av arealer som ivaretar behov/hensyn for å følge opp samfunnsdelen, kommunedelplaner og kommunens øvrige strategiske meldinger. Konkrete arealdisponeringer vil vi ta stilling til i arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Utfordringsdokumentet er en samling av utredninger som er bestilt i planprogrammet. Dokumentet inneholder en del fakta, noen vurderinger og en del spørsmål. Utfordringsdokumentet gir omfattende bakgrunnsinformasjon og er et vedlegg til planen.



Hilsen
Lisbeth Hammer Krogh

*Ordfører
Bærum kommune*

En kommune i vekst - Befolkningsutvikling

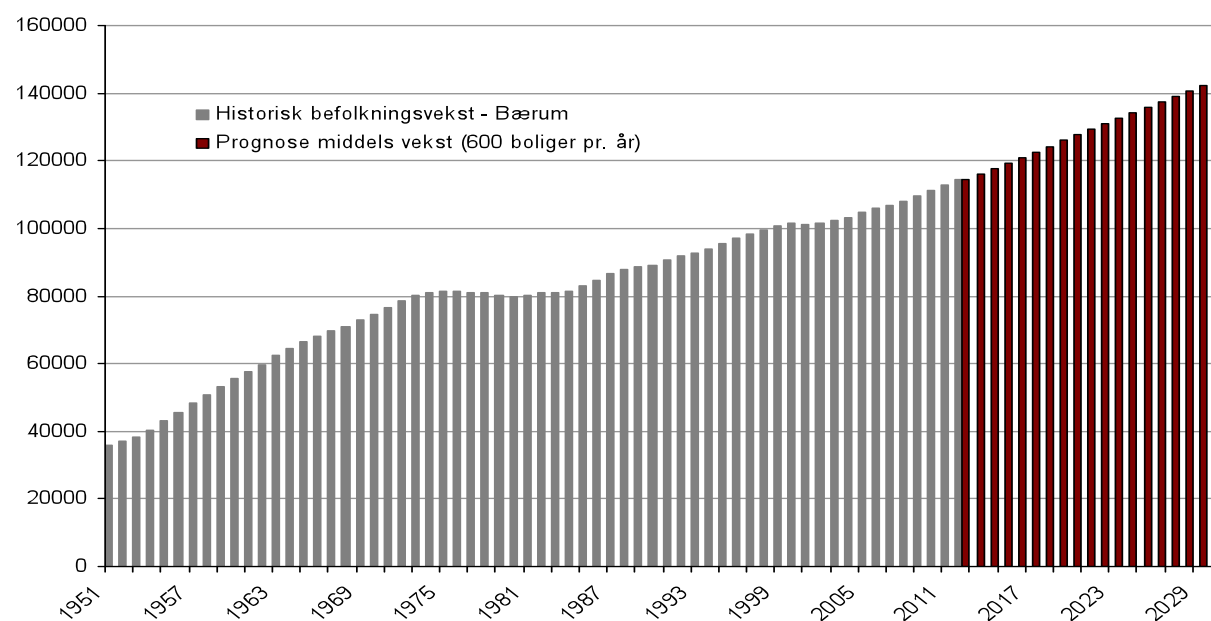
Bærum kommune vokser og har i dag omlag 117.000 innbyggere. Bærum er Norges 5. største kommune og den nest største kommunen i Oslo-regionen ser vi på antall innbyggere. Befolkningen har økt med 19.000 de siste 17 år, og prognosene viser at innbyggertallet kan øke med ytterligere 28.000 de kommende 17 årene.

Mye tyder på at innbyggertallet i absolutte tall i Bærum vil vokse mer enn i noen annen kommune i Oslo-regionen, med unntak av Oslo. Innenfor byggesonen er det i Bærum cirka 0,7 boenheter pr. dekar. Til sammenligning er det i Oslo cirka 2,1 boliger pr. dekar i byggesonen. Tilsvarende tall for Lørenskog,

Skedsmo og Oppegård er hhv ca 1,0, 0,7 og 0,7 boliger pr. dekar i byggesonen.

Selv om alle prognoser viser sterk vekst, er det ikke gitt at det blir slik. Veksten er i sterk grad innvandrerdrivet. Både nasjonale og internasjonale forhold kan endre dette bildet. Bare for 10 år siden hadde vi nedgang i befolkningen fra ett år til et annet, og under kommuneplanarbeidet i 1990 ba regionale myndigheter Bærum gjøre tiltak for å bremse boligveksten. Figuren under viser at historisk årlig vekst har variert mye. Prognosen viser på en annen side en jevn utvikling, noe som antakelig er usannsynlig med utgangspunkt i historisk befolkningsutvikling.

Innbyggertall historisk og prognose



Hovedtema: Barn og unges oppvekstvilkår



Nora, Tina og Anders fra Eikeli skole begynner å få god trening i å gå til skolen og passe seg for trafikken. Foto: Ingvild Amble Eriksen

Vi har

gode oppvekstvilkår for de fleste barn og unge i Bærum, men det er også en del som faller utenfor og sliter med problemer av ulik art.

Kommuneplanen 2006-2012 hadde «Barn og unges oppvekstvilkår» som ett satsingsområde. Kommunen har også et systematisk forebyggende arbeid gjennom «Sammen for barn og unge». Vi viderefører «Barn og unges oppvekstvilkår» som tema i kommuneplanen.

Vi vil

bidra til at barn og unge får trygge oppvekstvilkår

Vi skal

- satse på tjenester som bidrar til å styrke trygghet og tilhørighet for barn, unge og deres foreldre
- handle raskt når vi er bekymret for barn og unges livssituasjon, og sørge for rask hjelp til å mestre egne liv (tidlig innsats)
- sikre at alle barn og unge får et godt tilrettelagt opplæringstilbud (bedre læring)

I løpet av 2014 vil vi legge frem en egen melding/tiltaksplan som følger opp kommuneplanen og «Sammen for barn og unge».



Hovedtema: Folkehelse og levekår

Vi har

god folkehelse i Bærum. De faktorene som påvirker folkehelsen er gjennomgående positive. Globalt og nasjonalt er nye folkesykdommer på fremmarsj. Blant disse er fedme, diabetes og psykiske lidelser. De faktorene som fremmer helse og beskytter mot helseproblemer er sterke i Bærum, men innbyggerne er ikke «vaksinert». Vi har innbyggere med vesentlig dårligere levekår enn gjennomsnittet i Bærum, selv om gjennomsnittet er bra. Det er viktig å bedre levekårene til de svakest stilte.

Helsen påvirkes i stor grad av bakenforliggende levekårsforhold som den enkelte selv ikke har valgt. Samtidig henger levekår, helse og helseadferd sammen. Hver enkelt har ansvaret for sin egen helse og adferd som påvirker helsen. Det er viktig å bedre levekårene til utsatte grupper.

Det er viktig å styrke forståelsen for kultur som helsefremmende tiltak for alle gjennom dens mulighet til å øke livskvaliteten, skape opplevelser av fellesskap, tilhørighet og forståelse for sammenhenger i tilværelsen.



Jubel for ny helsestasjon på Marie Plahte familie- og aktivitetssenter. Fra venstre: Elisabeth Meyer-Eriksen med Sia, Ina Marie Bergersen med Jesper Leander og Bako med mamma Ayvista Ahmed. Foto: Synne Storvik

Vi vil

legge til rette for god folkehelse og gode levekår for alle

Vi skal

- hvert 4. år dokumentere en positiv utvikling på utvalgte folkehelse – og levekårsindikatorer

- legge til rette for fysisk aktivitet for alle, og særlig stimulere til fysisk aktivitet hos tenåringer og innbyggere over 70 år

- ha en tydelig satsing på kultur i vårt folkehelsearbeid

- fortsette å implementere kultur som virkemiddel i den daglige drift av våre institusjoner

- gjennom inkludering og deltagelse styrke arbeidet for å begrense psykiske helseplager

- medvirke til å skaffe boliger til vanskeligstilte personer som ikke selv kan ivareta sine interesser på boligmarkedet

- redusere støyproblemene

Når data som dokumenterer ulikheter i folkehelse og levekår foreligger, vil vi følge opp kommuneplanen med en kort melding. I denne vil vi presentere statistikk som synliggjør forskjeller internt i Bærum og en status for utvalgte folkehelseindikatorer, slik at vi kan måle utviklingen og danne grunnlag for å målrette tiltak.

Hovedtema: Utviklingskommunen



Ny og moderne gjenvinningsstasjon på Isi. Foto: Synne Storvik

Vi har

gode kommunale tjenester i Bærum, og Bærum er en god kommune å bo i. Skal det fortsette sånn, må kommunen være i stadig utvikling. Kommunen må møte fremtidens behov på en aktiv måte. De viktigste ressursene for kommunal utvikling er kommunens innbyggere, tjenestemottakere, ansatte og næringsliv. Disse ressursene må kommunen bli flinkere til å benytte i sitt utviklings- og innovasjonsarbeid.

Vi vil

gjennom en kommunal innovasjonsstrategi prioritere utviklings- og innovasjonsarbeid

Vi skal

- utarbeide visjon for hva vi vil med kommunen, og klargjøre hvilke verdier og kvaliteter vi vil vektlegge, ta vare på og videreutvikle

- hvert år løfte frem ett større, langsiktig innovasjons- eller utviklingsprosjekt

- gi rom for å prøve ut nye modeller eller konsepter for å nå fastsatte mål

- ta i bruk nye metoder for medvirkning slik at vi drar nytte av kompetanse og erfaringer fra innbyggere, næringsliv, brukere og medarbeidere i utviklingen av kommunen og kommunens tjenester. Tidlig medvirkning gir større mulighet for gode, konstruktive løsninger.

- styrke familieomsorgen ved god veiledning og fleksible avlastende tjenester til de som yter omfattende omsorgstjenester til familiemedlemmer

- gjennomføre mindre, kontrollerte forsøk der frivillige erstatter hele eller deler av kommunale tjenester/oppgaver

- legge til rette for et bærekraftig Bærumssamfunn innenfor den sosiale, økonomiske og økologiske dimensjonen

- legge til rette for en økologisk bærekraftig utvikling basert på reduserte utslipp, redusert energiforbruk og mer klimanøytrale løsninger. Utviklingen skal skje gjennom nytenkning, bruk av ny teknologi og utprøving av mer klimanøytrale energiformer.

Arealstrategi- Utbyggingsmønster

Arealstrategien gir overordnede føringer for kommunens fysiske utvikling i et langsiktig perspektiv. Strategien skal først og fremst legges til grunn for revisjon av kommuneplanens arealdel, men også fungere som føringer for plan- og byggesaksbehandlingen i kommunen. Arealstrategiene består av et strategisk arealkart og 11 punkter med konkrete føringer. Kartet viser hovedtrekkene i kommunens fremtidige utbyggingsmønster. Et sentralt element i arealstrategien er fokus på styring av utbyggingen mot områder med god tilknytning til det eksisterende banenettet, samt en mer restriktiv holdning til utbygging i områder hvor kollektivdekningen er mindre god.

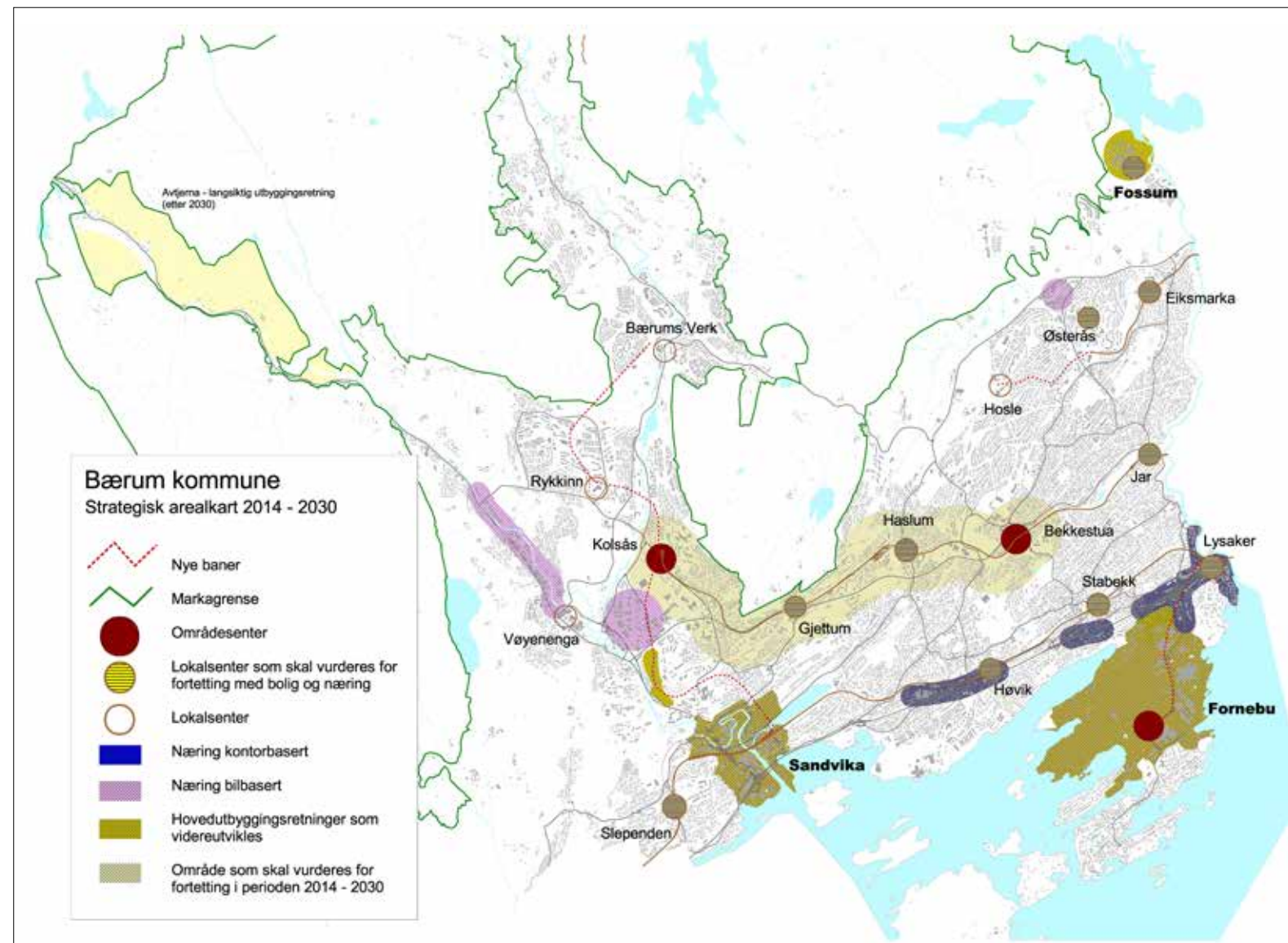
Strategisk arealkart for perioden 2013-2030

Strategisk arealkart viser hovedtrekkene i anbefalt utbyggingsmønster og banesystem for perioden

2013 – 2030. Kartet er ikke juridisk bindende, men skal være retningsgivende for utarbeidelse av kommuneplanens arealdel og reguleringsplaner. Det anbefales at strategisk arealkart rulleres i forbindelse med fremtidige kommuneplanprosesser.

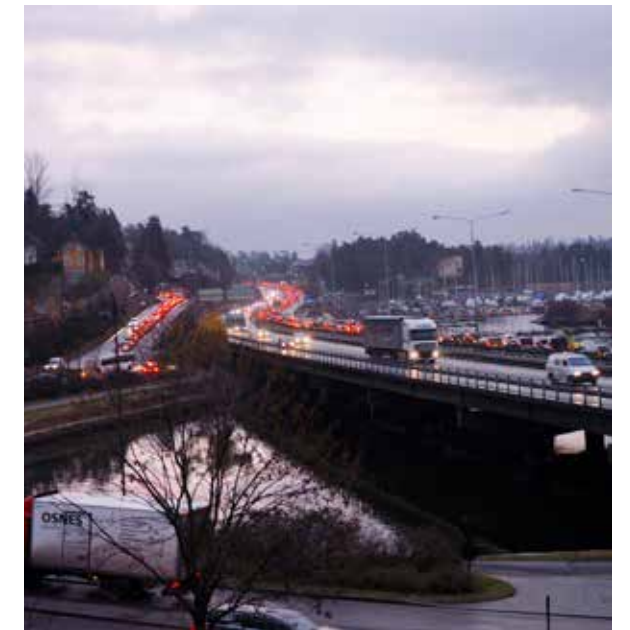
Kartet viser utvikling av sentre, knutepunkt og stasjonsnære områder. Hovedutbyggingsretningene (Fornebu, Sandvika, Fossum) er markert som egne områder. Aksen Kolsås – Bekkestua er markert som en sone hvor fortetting skal vurderes nærmere i forbindelse med kommuneplanens arealdel. Behov for sosial infrastruktur, som for eksempel skole, forutsettes løst innenfor disse områdene.

Strategisk arealkart viser flere senterområder enn gjeldende kommuneplan. Senterområder langs bane anbefales vurdert for fortetting med bolig- og næringsbebyggelse. Ny arbeidsplassintensiv næring er markert langs deler av korridoren til ny E18.



Konkrete føringer i arealstrategien

1. Kommunen skal styre boligbyggingen mot fortetting i utvalgte områder og begrense fortetting i resten av kommunen.
2. Kommuneplanen dimensjoneres for en årlig boligbygging på ca. 600 boliger over perioden. Økt måltall for antall boliger i Sandvika fastsettes når fremtidig områderegulering er vedtatt.
3. Utvikle hovedutbyggingsretningene Fornebu, Sandvika og Fossum. Avtjerna legges inn som en langsiktig utbyggingsmulighet
4. Styre den øvrige boligbyggingen til kollektivknutepunkter og sentre som ligger til eksisterende banetraseer. Det skal legges inn konsekvensene av at Kolsåsbanen kan bli forlenget til Rykkinn og Bærums Verk. Kommuneplanen skal vise klar avgrensning mellom senterområder med høyere utnyttelse og omkringliggende bebyggelse.



E18 gjennom Bærum er en av landets mest trafikkerte veistreknings. Foto: Siri Bjørnbakken

5. For øvrig skal boligbyggingen i resten av kommunen begrenses. Det skal føres en restriktiv utbyggingspolitikk i områder med småhus og rekkehus for å opprettholde strøkens karakter.
6. Lokalisere, bygge ut og tilpasse kapasitet på sosial og teknisk infrastruktur etter utbyggingsnivå og utbyggingsretninger. Utbygging må avpasses etter kapasitet på skoler, barnehager, eldreinstitusjoner, veier, kollektivtrafikk mv. Rekkefølgestemmelser skal være styrende ved utbygginger.
7. Påse at utbygging i kollektivknutepunkter og sentre er arealeffektiv og konsentrert, og at gjenbruk av allerede bebygde arealer i disse prioriteres.
8. Videreutvikle og utnytte eksisterende større næringsområder og utvalgte arealer langs ny E18 til næringsformål.
9. Gi senterområdene en variert funksjonssammenheng og bruke senterstrukturen bevisst ved lokalisering av kommunale tjenester
10. Sikre friområder og utvikle en sammenhengende, allment tilgjengelig blågrønn struktur i strandsonen og i byggesonen mellom marka og fjorden. Bærums særpreg med grønne landskaper og et variert boligmiljø skal bevares. Det skal sikres nok arealer til rekreasjonsformål, idrett og friluftsliv. Tilgang til grøntområder og natur i nærmiljøet skal prioriteres.
11. Arealstrategien legges til grunn for det videre arbeid med kommuneplanens arealdel.

