

## **Kommuneplanens arealdel 2017-2035 i Bærum kommune. Endringer i Planbeskrivelsen etter behandling i Kommunestyret KST-022/18 fra 4.04.18.**

Kommunestyret gjorde slike endringer i planbeskrivelsen:

### **Endringene i dokumentet kalt "Planbeskrivelsen"**

#### **1- Endringer i punkt 6.2 Boligbygging**

**«Veksttakt for Bærum kommune: Det legges til grunn en årlig boligbygging på 700-750 boliger. Dette vil gi en beregnet befolkningsvekst i intervallet mellom 1,3 – 1,4 prosent.»** Endringen skjer i Prognosegrunnlaget s 22, Knutepunktsutvikling s 4 og Langsiktig Vekstgrense s 33 og 36. Planbeskrivelse blir ikke oppdatert.

#### **2- Endringer i punkt 6.4 Langsiktig vekstgrense**

Generelt

**«Utbyggingsrekkefølgen innenfor de langsiktige vekstgrensene for tettstedene bør avklares nærmere.»**

Denne setningen tilhører slutten av redegjørelsen på side 38.

Sandvika

**«Østre Jong / Bjørnegård tas ut av vekstgrensen for Sandvika.»**

Kartutsnittet på side 39 er ikke oppdatert, men temakart «Sandvika Langsiktig vekstgrense» endres i tråd med vedtaket.

Bekkestua/Høvik

**«Det fastlegges ingen ny vekstgrense for Bekkestua nå. Spørsmålet vurderes ved neste KP-rullering.»**

Kartutsnittet på side 39 er ikke oppdatert. Det lages ikke et temakart "Bekkestua Langsiktig vekstgrense".

Fossum

**«1. Smiejordet tas ut av vekstgrensen for Fossum-utbyggingen. Skole og barnehage bygges inne på industriområdet. 2. Det kan åpnes for idrettsanlegg på Smiejordet. 3. Hvis det åpnes for idrettsanlegg på Smiejordet, må kommunen i samarbeid med dagens grunneier finne fullverdig, minst like stort dyrkbart areal til erstatning».**

Kartutsnittet på side 39 er ikke oppdatert, men temakart "Fossum Langsiktig vekstgrense" endres.

### 3. Endringer i punkt 6.5 Transport og mobilitet

**«Rådmannen bes om å intensivere arbeidet med etablering av nye innfartsparkeringsplasser. Dette gjelder både langs T-banenettet og langs jernbanenettet og i nærheten av stoppesteder for buss. Flere innfartsparkeringsplasser søkes etablert både på kommunal grunn og i samarbeid med overordnede myndigheter og private aktører.»**

Dette avsnittet tilhører slutten av redegjørelsen på side 48 slik: *Vedtaket fra K-styret av 04.04.18 legger dessuten til følgende avsnitt: «Rådmannen bes om å intensivere arbeidet med etablering av nye innfartsparkeringsplasser. Dette gjelder både langs T-banenettet og langs jernbanenettet og i nærheten av stoppesteder for buss. Flere innfartsparkeringsplasser søkes etablert både på kommunal grunn og i samarbeid med overordnede myndigheter og private aktører.»*

Samme ordlyd tilhører slutten av vedlegg 5.8- Transport og mobilitet.

I tillegg til dette ble det innført noen endringer i behandling av dokumentet "Bestemmelser og retningslinjer". Disse endringene blir håndtert i det nevnte dokumentet, men medfører endringer i teksten i planbeskrivelsen. Her er det en kort liste:

- Angående områdeinndeling for parkering som er omtalt i planbeskrivelsen på side 44 og 45. Område A omtales med følgende ordlyd i bestemmelsene: **«Området innenfor 900 meter gangavstand fra stasjonene på Lysaker, Bekkestua, Sandvika og Fornebu (alle stasjoner)»**. Ordlyden utelater Stabekk, og det må innarbeides på alle stedene hvor område A omtales.
- Angående parkeringsnorm ble tabellen på side 46 endret med følgende ordlyd: **«Som rådmannen foreslår, men parkeringsnormen for boliger forblir uendret»**. Denne setningen legges inn på slutten av tabellen.
- Masseforvaltning. Dette punktet kan bli endret av ordlyden: **«Område for råstoffutvinning. Franzefoss Pukk utvides»**. På side 48 er en liste over lokaliteter som kan ha stor betydning for masseforvaltningen. Steinshøgda kan legges til i denne listen, dersom drøftelser med Klima- og miljødepartementet fører frem.
- Senterstrukturen på side 57. Punktet ble endret med vedtak som fjerner ordet «stasjon» og bare kaller det Knutepunkt Gjettum, Jar, Slependen og Østerås (T-bane).

### 4. Nye utbyggingsområder

Oversikten som er inkludert i planbeskrivelsen side 65, 66 og 67 ble endret med ordlydene som Kommunestyret vedtok, slik det er skrevet på avstemmingskjemaet.

### 5. Nye utbyggingsområder i tilleggshøringen

Disse var ikke med i oversikten i planbeskrivelse fordi de kom på et senere tidspunkt. Viser til protokoll fra Kommunestyret 4 april.

### 6. Ny grønnstruktur

Oversikten som er inkludert i planbeskrivelsen s 66 blir endret med ordlyden som Kommunestyret vedtok, slik det står skrevet på avstemmingskjemaet.