

Befolkningsnotat: 3. kvartal 2021

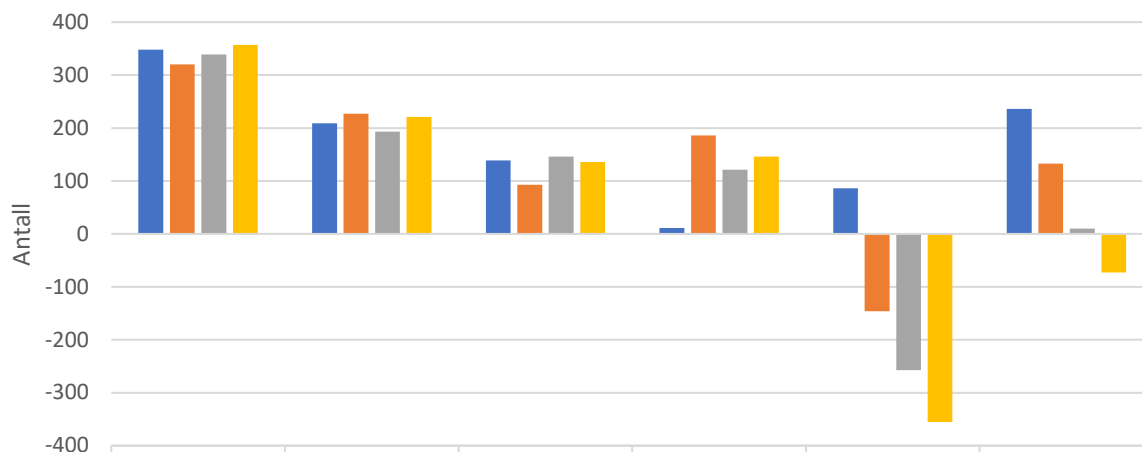
1. oktober 2021 bodde det **128 760** innbyggere i Bærum

Hittil i år har befolkningen i Bærum økt med 527 personer eller 0,4 prosent. Gjeldende befolkningsprognose har beregnet befolkningsveksten i 2021 til 0,7 prosent eller 902 personer.

Antall innbyggere i Bærum sank med 73 personer i 3. kvartal 2021. Dette bekrefter den synkende veksttrenden for 3. kvartal de 4 siste årene.

I 3. kvartal fikk kommunen 2 234 nye innbyggere fra andre kommuner, men utflyttingen fra kommunen var større (2 589 personer). Dette gir en negativ innflytting fra andre kommuner (-355 personer). Netto innvandring var imidlertid positiv (146 personer), og sammen med et fødselsoverskudd (136 personer) begrenset dette den negative befolkningsveksten i 3. kvartal.

Befolkningsvekst 3. kvartal 2018-2021



	Fødte	Døde	Fødselsoverskudd	Netto innvandring	Netto innflytting	Kvartalsvis vekst
■ 2018K3	348	209	139	11	86	236
■ 2019K3	320	227	93	186	-146	133
■ 2020K3	339	193	146	121	-257	10
■ 2021K3	357	221	136	146	-355	-73

Boligbygging

I tredje kvartal ble det gitt midlertidig brukstillatelse til 76 nybygde boliger. Hittil i år er det bygget 451 boliger i Bærum (registrert med midlertidig brukstillatelse). I boligbyggeprogrammet er det lagt inn bygging av totalt 502 boliger i 2021.

Hvilke forhold har betydning for befolkningsveksten i kommunen?

Befolkningsveksten i Bærum bestemmes av tre vekstkomponenter; fødselsoverskuddet (fødte minus døde), netto innvandring (flytting fra/til utlandet) og netto flytting (flytting fra/til Bærum til/fra andre kommuner).

Boligbyggingen i kommunen påvirker befolkningsveksten, men det er vanskelig å beregne hvor sterk påvirkningen er og hvordan den endrer seg over tid. Nye ferdigstilte boliger utgjør en mindre andel av totalt antall ledigstilte boliger i Bærum i løpet av et år. I 2020, flyttet minst en husholdning ut av cirka 9 prosent av boligene i Bærum. Dette utgjør 5 274 boligutflyttinger.

Boliger i kommunen blir ledigstilt når husholdninger flytter, enten til en annen bolig i kommunen eller ut av kommunen. Ledigstilte boliger kan også oppstå ved giftemål eller død eller ved at en bolig blir seksjonert til flere boliger. På en annen side saneres det hvert år boliger eller boenheter slås sammen. Dette reduserer boligtilbudet.

Befolkningsvekst handler om, i tillegg til fødselsoverskuddet, hvem som flytter inn i de ledigstilte boligene og mekanismene som påvirker flyttestrømmer. Når yngre bæringer flytter ut av barndomshjemmet eller når den ene parten etter et samlivsbrudd, bosetter seg i en ledigstilt bolig i Bærum, fører ikke dette til befolkningsvekst. Befolkningsvekst, basert på flytting, realiseres når flere flytter inn i kommunen enn ut. Hvor stor økningen blir handler om hvilke boligtyper som ledigstilles og i hvilken grad disse boligene imøtekommer boligbehovet/boligpreferansene i markedet, både i det interne markedet (i kommunen) og i et utvidet boligmarked (Osloregionen).

Tallmaterialet er innhentet fra SSB og KOMPAS, 2021.