

1000812 Sandvika sentrum øst

Universell tilgjengelighet



Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk

Prosjektfaser – Offentlige gater og plasser

- Forprosjekt: jan 2021 – mars 2022, intern høring januar / februar
- Detaljprosjekt: april 2022 – juni 2023
- Anbudsgrunnlag/ kontrahering av entreprenør: 2023
- Byggefase: 2024 – 2025

Byrom som gir lav puls og myke blikk



Rådhuset oppgradert i 2009 i tråd med prinsipper for universell utforming



[Forside](#) > [Regelverk](#) > **Byggteknisk forskrift (TEK17)**

Byggteknisk forskrift (TEK17) med veiledning

Fra forordet:

For bevegelseshemmede:

Trinnfri atkomst, rekkverk og håndlister i trapper og ramper, god plass foran dører

For synshemmede:

God belysning, ledelinjer (naturlige - vegger, kanter vannrenner), god fargebruk, tydelige kontraster, kontrast på trappetrinn, farefelt og varselfelt ved trapper

Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk

For astmatikere:

Unngå etablering/ bruk av sterkt duftende eller allergifremkallende vekster

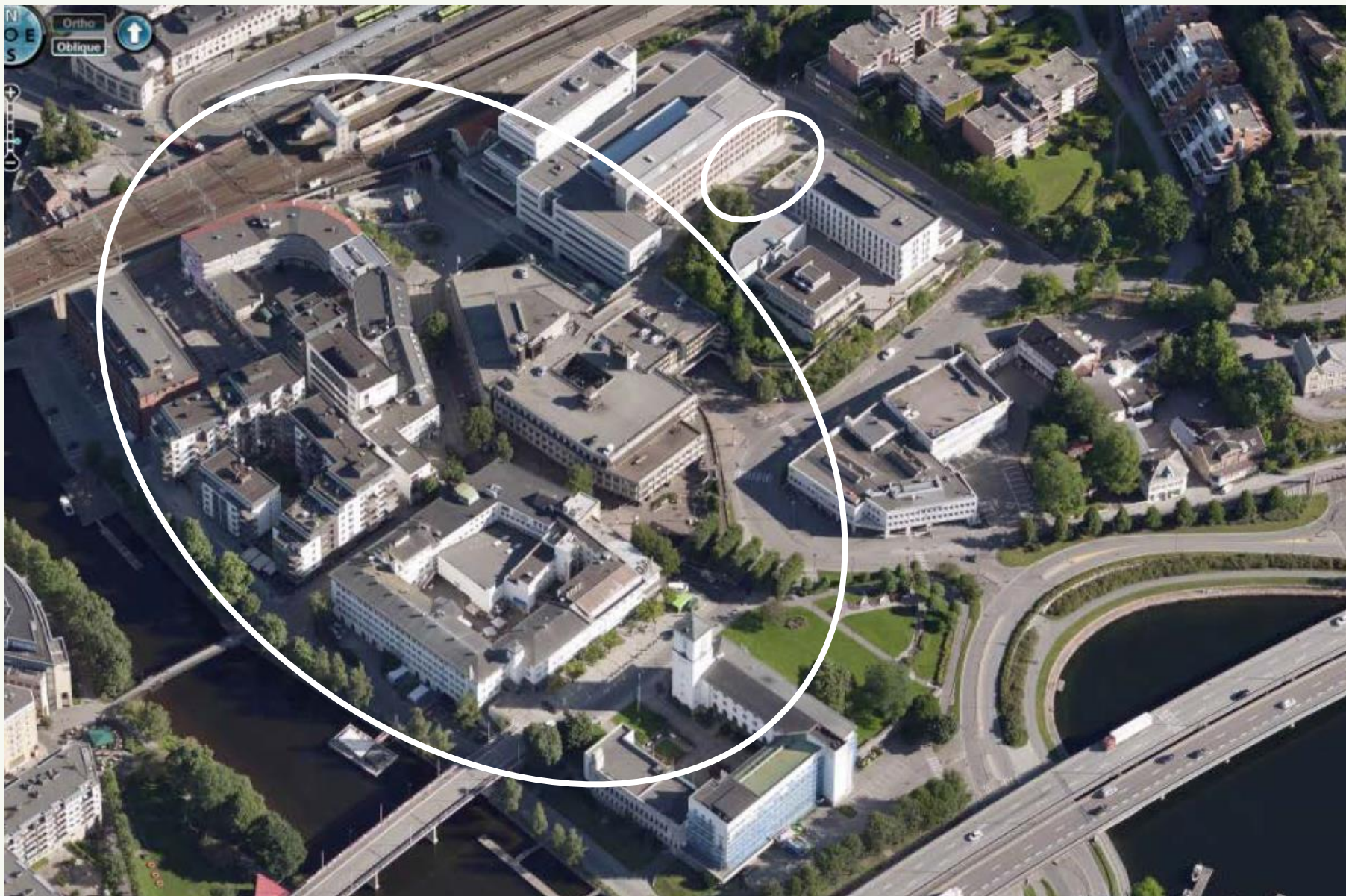
Den nye byen - to glansnummer



Elvepromenaden



Kadettangen



lav puls og myke blikk



Nye gater



Nye byrom



Myke blikk med lav puls!



Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk

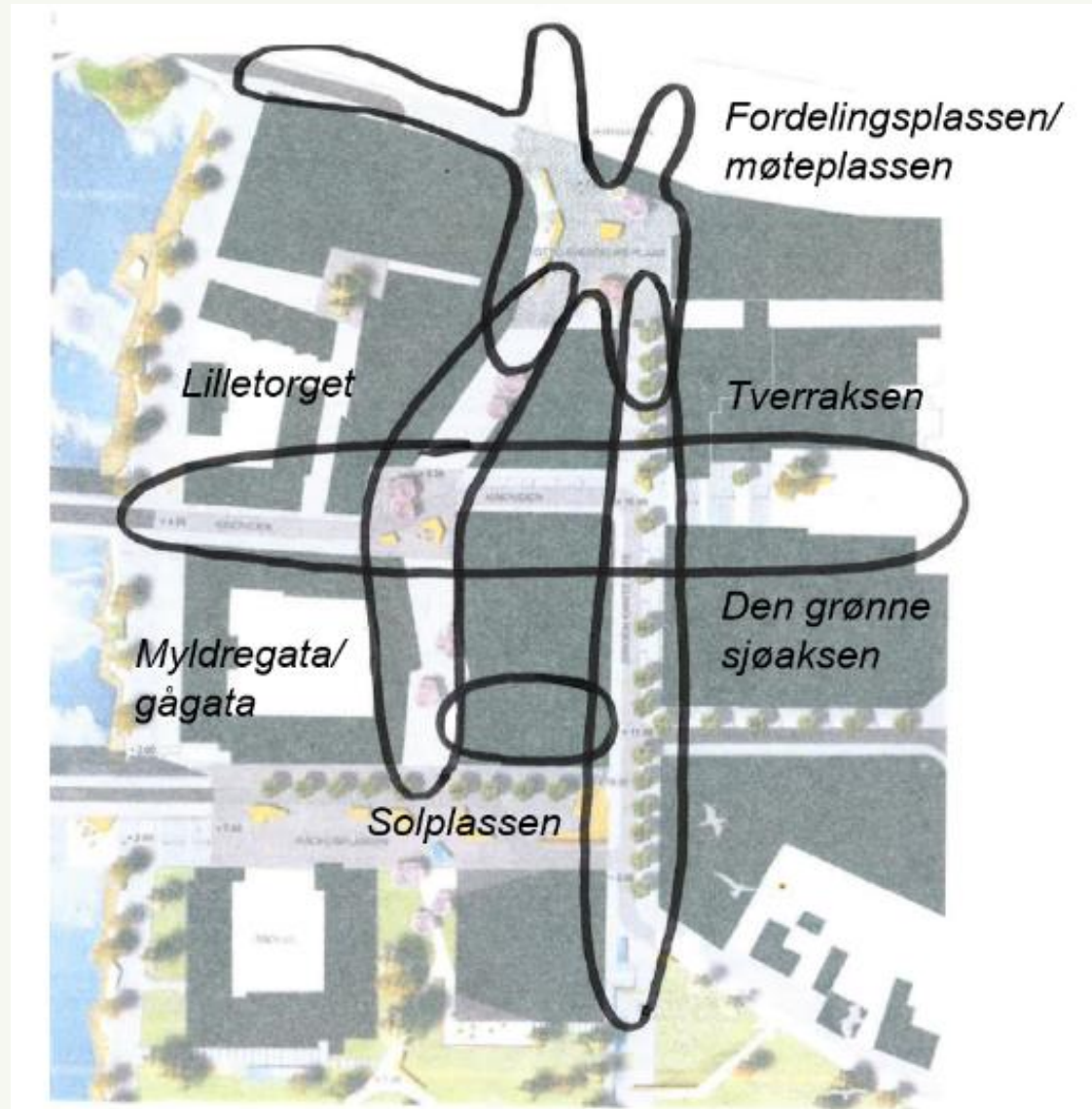
Bygulvet

- Det lages et gjennomgående og sammenhengende gulv i hele området
- Ulike plasser nyanseres ut i fra romlige forhold, utforming av gulvet, vegetasjon, installasjoner som benker, kunst, ønsket funksjon etc.
- Et komfortabelt og vakkert gulv for alle og som skal tåle byliv og nødvendig kjøring.
«Et dansegulv for byens liv»



gode byrom som gir lav puls og myke blikk

Sammenhenger, byplan og nye kvaliteter

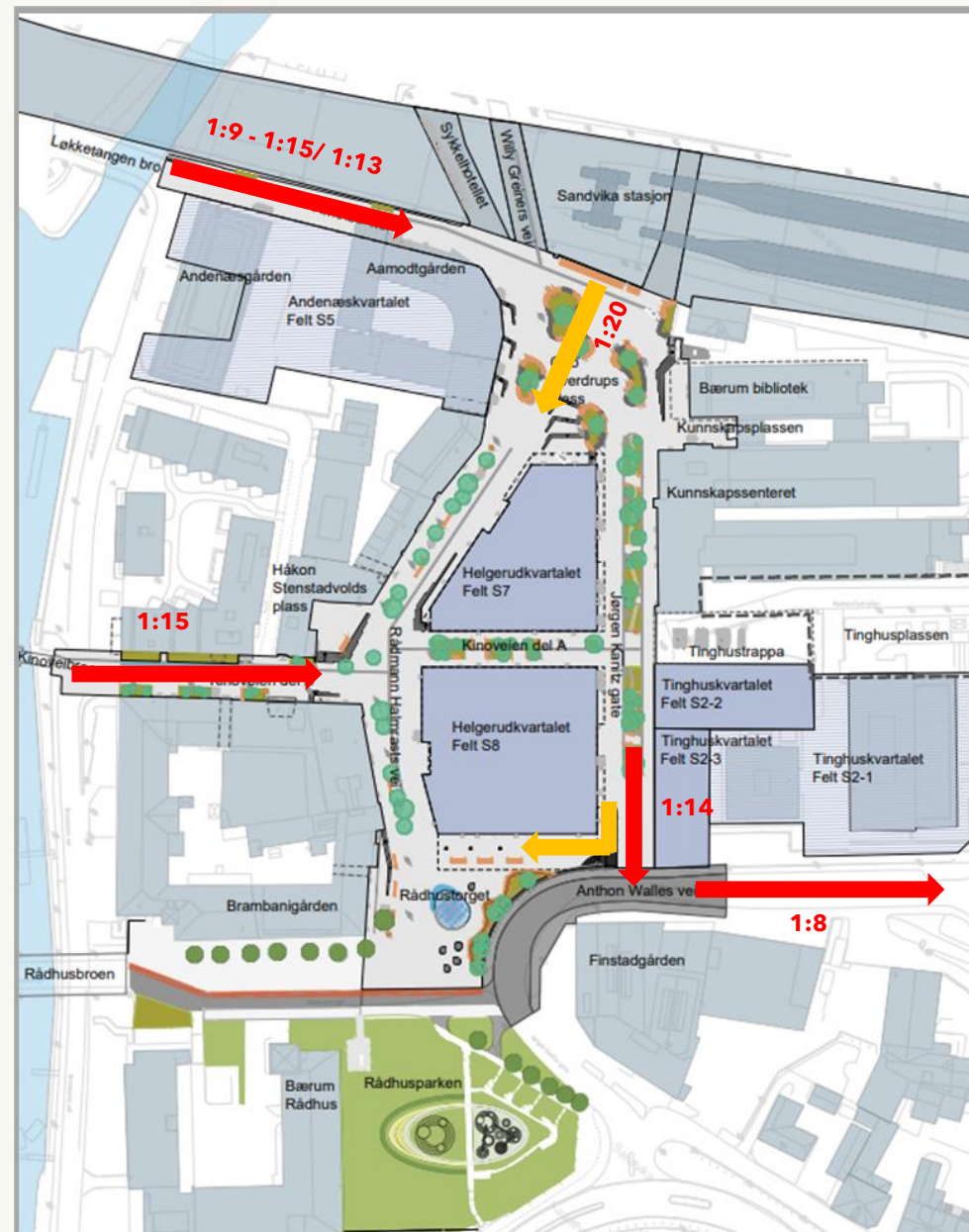


gir lav puls og myke blikk

Planområdet med tilstøtende arealer

Delområder

- Otto Sverdrups plass
 - Rådmann Halmrasts vei
 - Håkon Stenstadvolds plass
 - Kinoveien del A
 - Kinoveien del B
 - Rådhusstorget
 - Jørgen Kanitz gate
 - Åmotbakken / Løkketangen
 - Undergangene
 - Tinghusplassen
 - Anthon Walles vei
- (Rådhusparken er ikke en del av prosjektområdet)

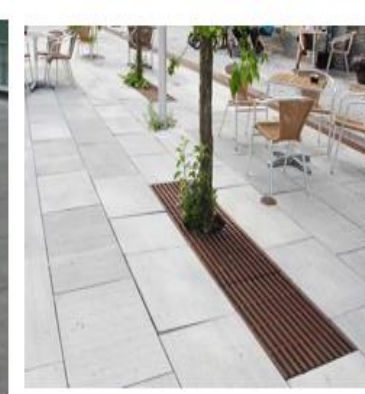
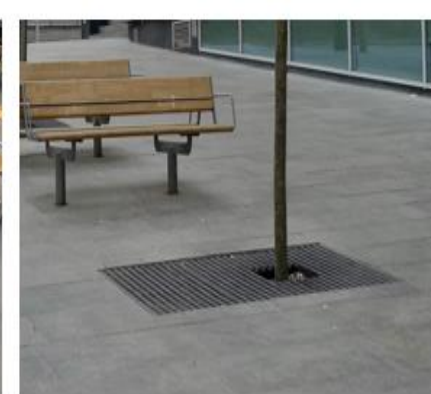
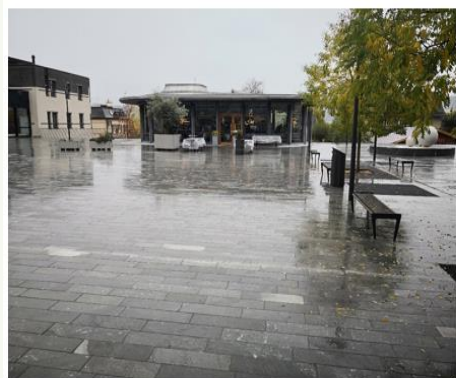
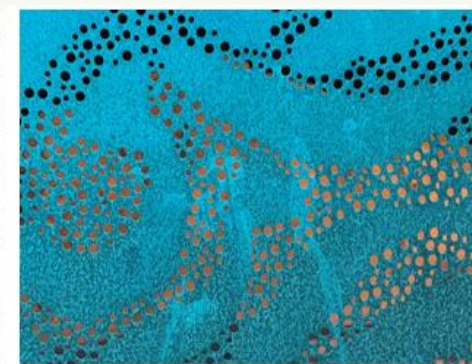
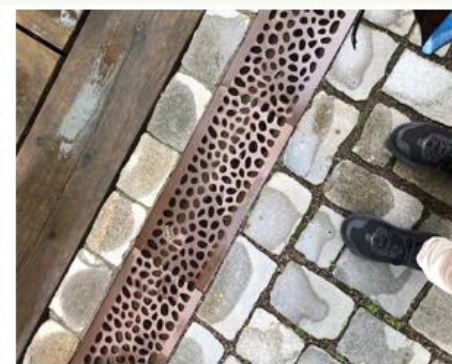


Overordnede forhold / materialitet

Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk

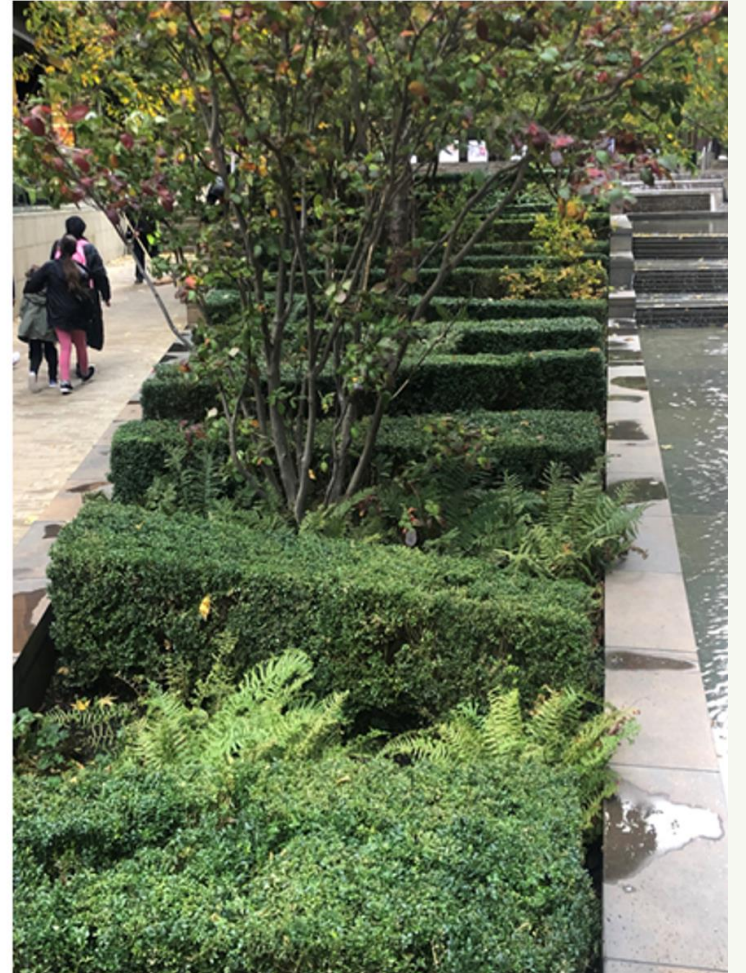
Materialitet og byens gulv (dansegulvet for byens liv)

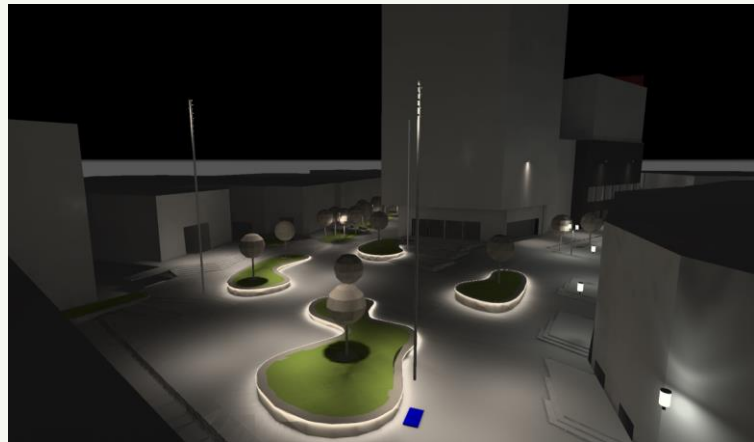
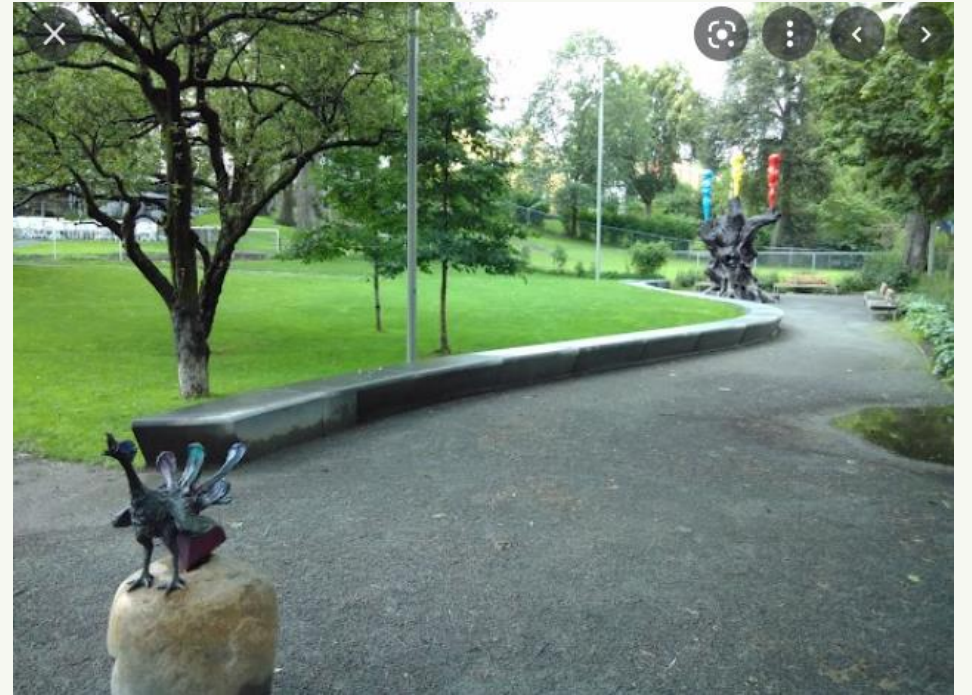
Varige materialer som eldes med verdighet og som tåler slitasjen fra et intenst byliv.





uts og myke blikk



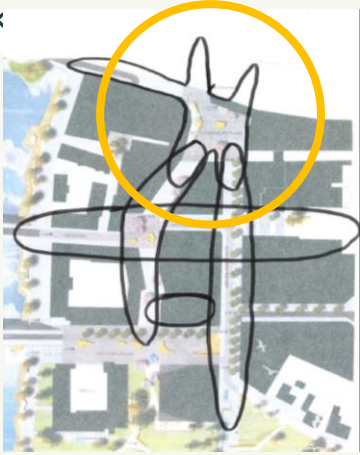


Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk

Benker m ryggstøe



Byrom som gir lav puls og myke blikk



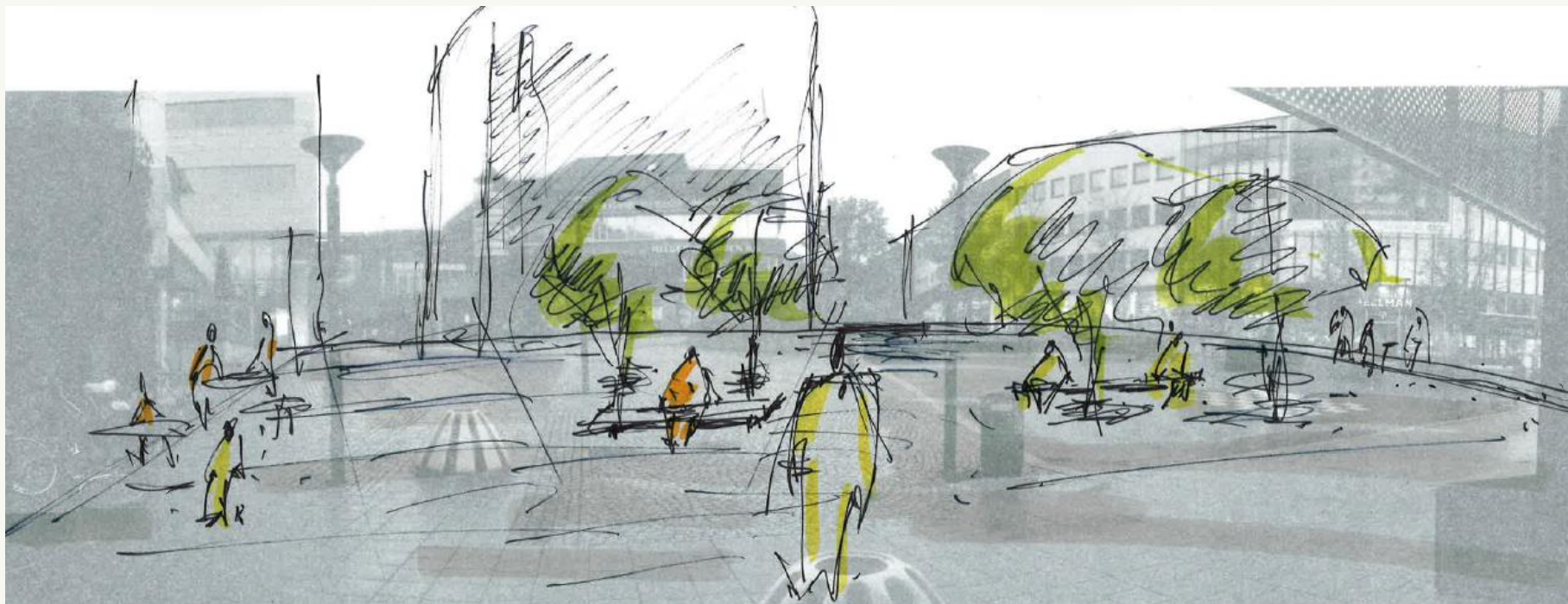
Otto Sverdrups plass

Fordelingsplassen / møteplassen

Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk.



Sømløse overganger mot omgivelsene. Herfra
sprer gulvet seg ut i byen.
Her samles gatene.

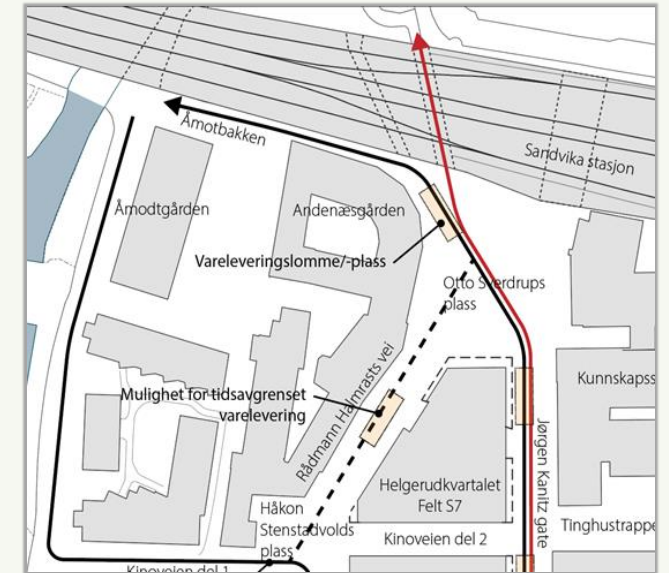


Otto Sverdrups plass



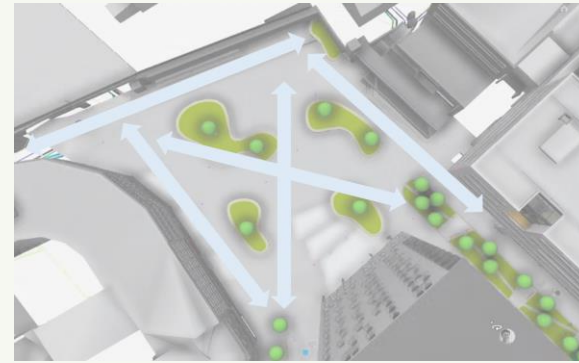
er lav puls og myke blikk

Varelevering



Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk

Otto Sverdrups plass





for lav puls og myke blikk

Generelt merking av trinn og trapper.



Generelt merking av trinn og trapper.



Dobbelt håndløper 70 - 90 cm

Enkelt håndløper 80 cm

Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk.

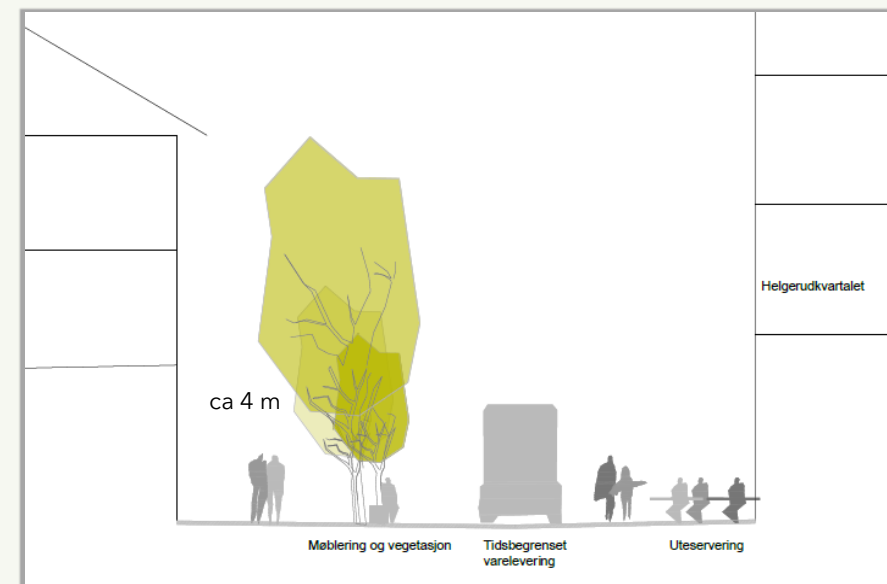
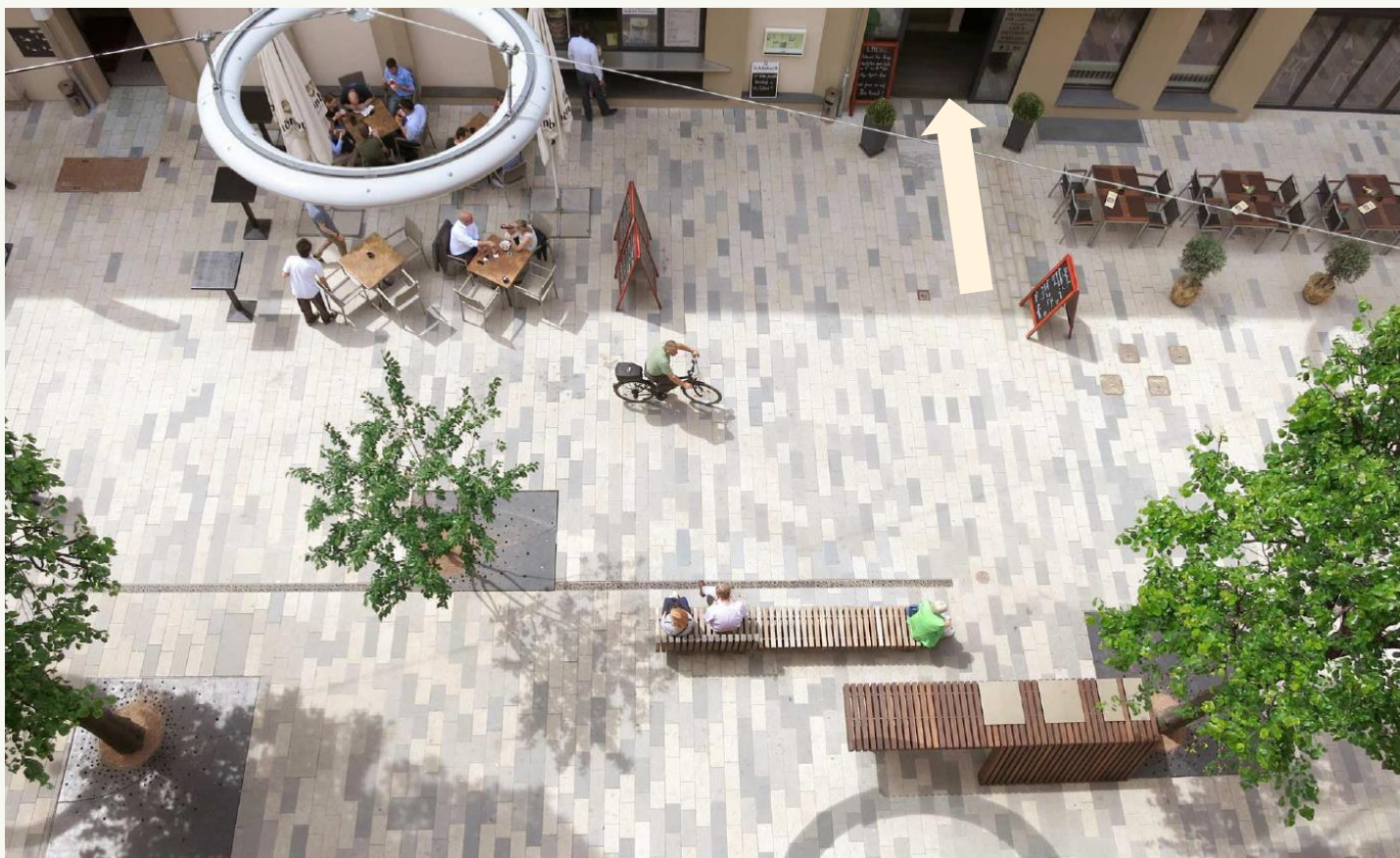






Rådmann Halmrasts vei





Rådmann Halmrasts vei

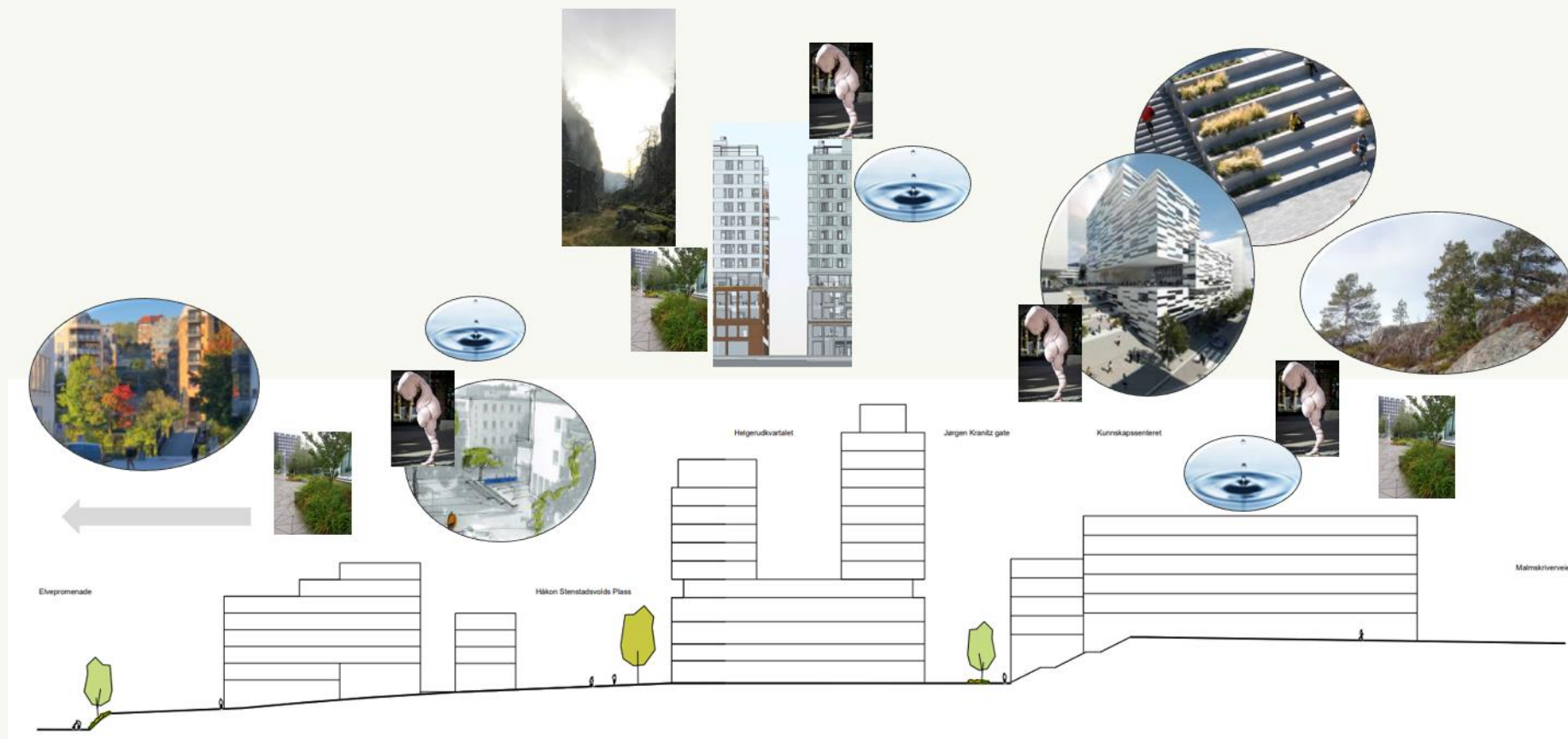




Håkon Stenstadvolds plass



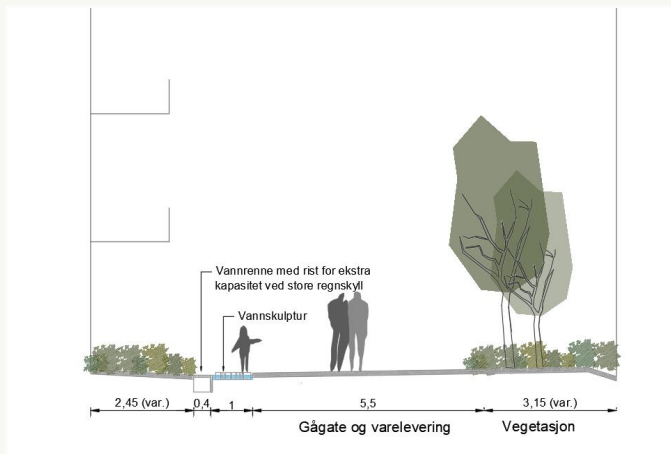
Kinoveien del A og B - Tverraksen



Kinoveien del A

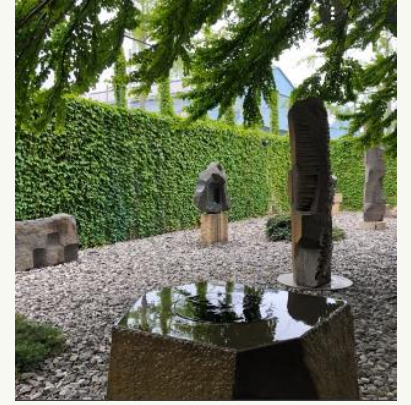


Kinoveien del A

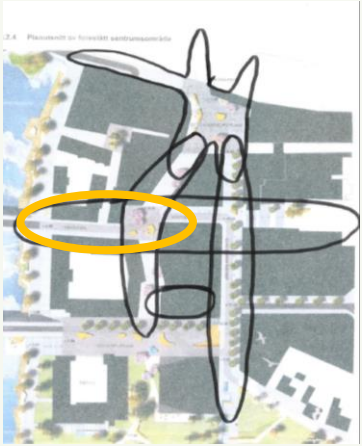


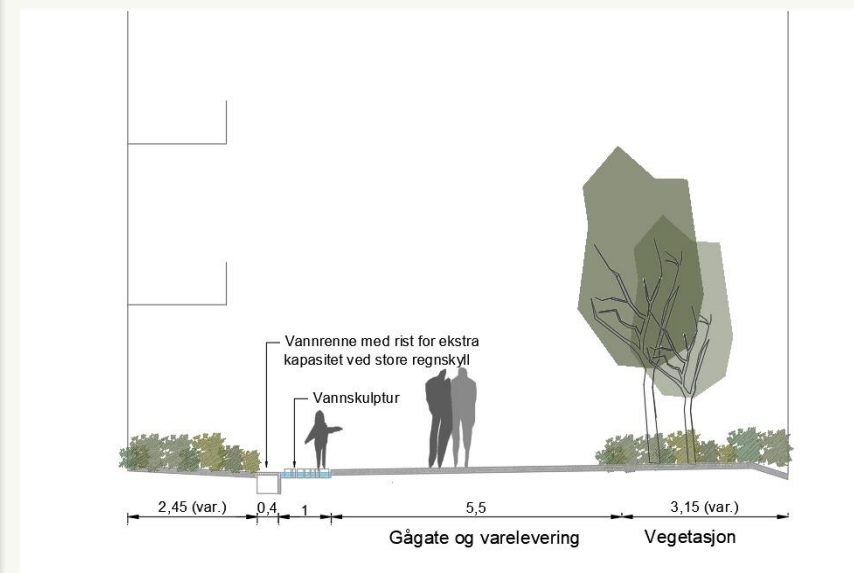


uts og myke blikk



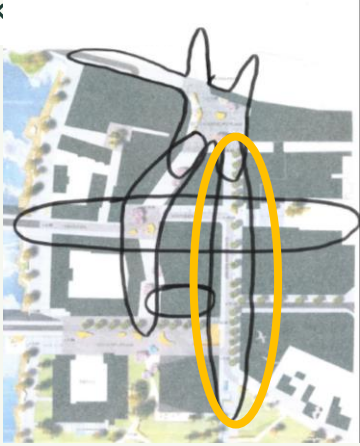
Kinoveien del B







som gir lav puls og myke blikk



Jørgen Kanitz gate

Den grønne sjøaksen



myke blikk

Jørgen Kanitz gate

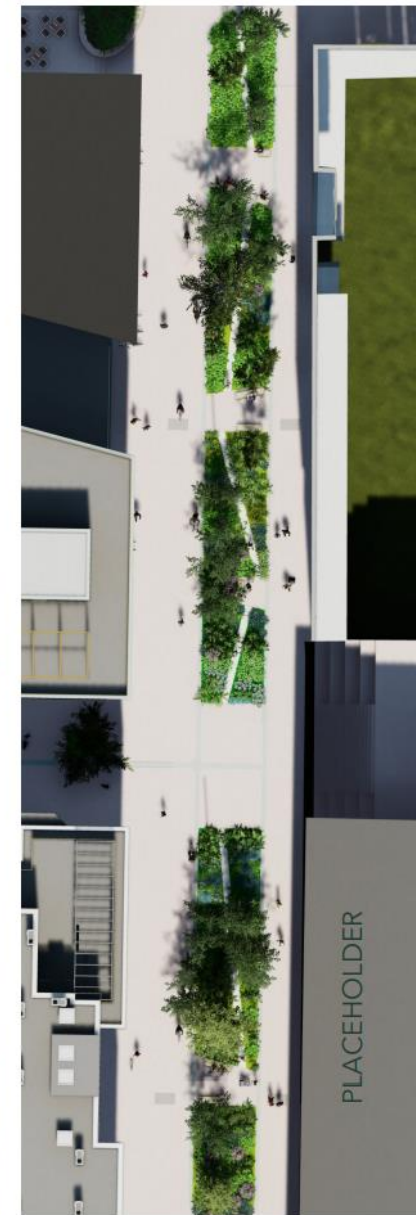
Den grønne sjøaksen



Jørgen Kanitz gate blir en ny gate som utvikles til en grønn akse i byen. Vegetasjon i flere sjikt vil fremme et bedre lokalklima på bakkenivå og som gir trivelige og frodige innslag av grønt med rom for opphold og lek, samt regnbed som håndterer overvannet. Gaten blir en viktig trasé for varelevering, utrykning og sykkel gjennom sentrum.

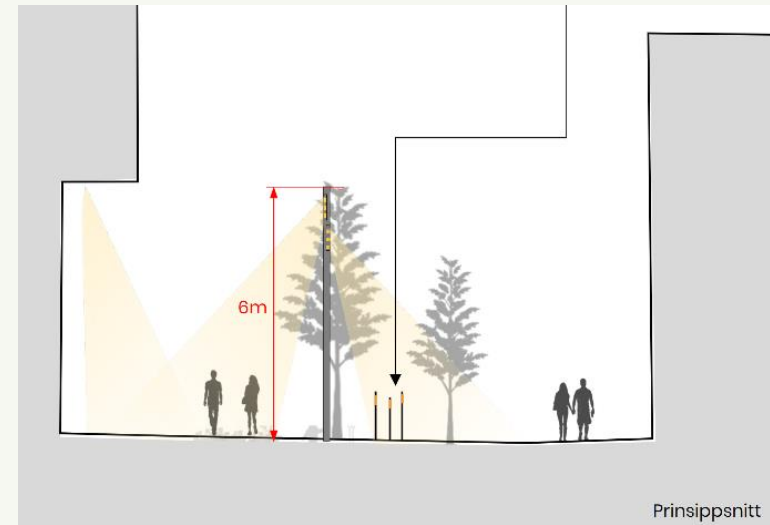


20

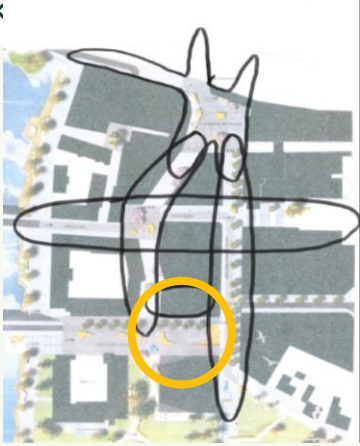


21

Belysning





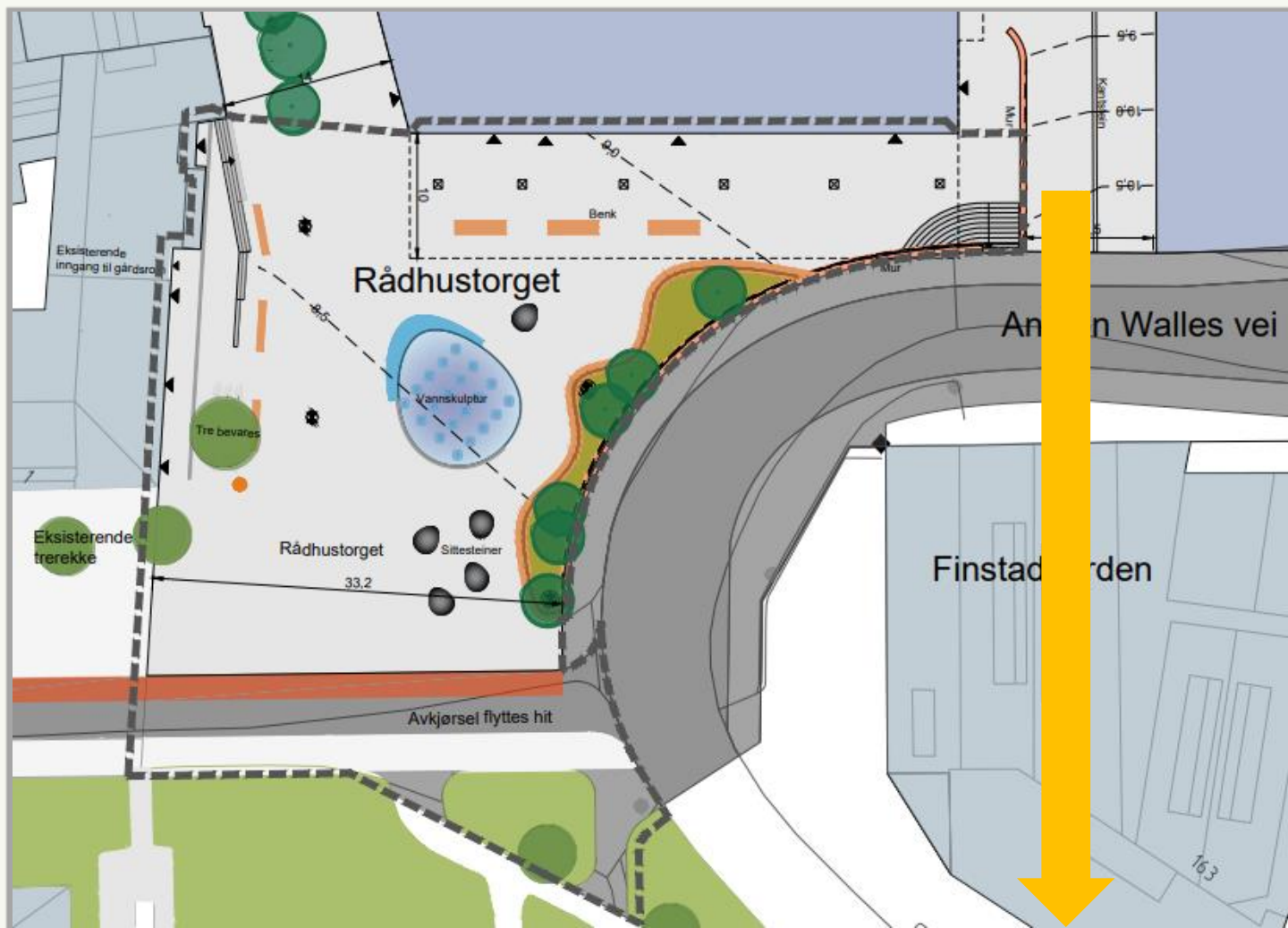


Rådhusstorget

Solplassen / aktivitetsplassen

Vi skal skape gode byrom som gir lav puls og myke blikk.

Rådhusstorget

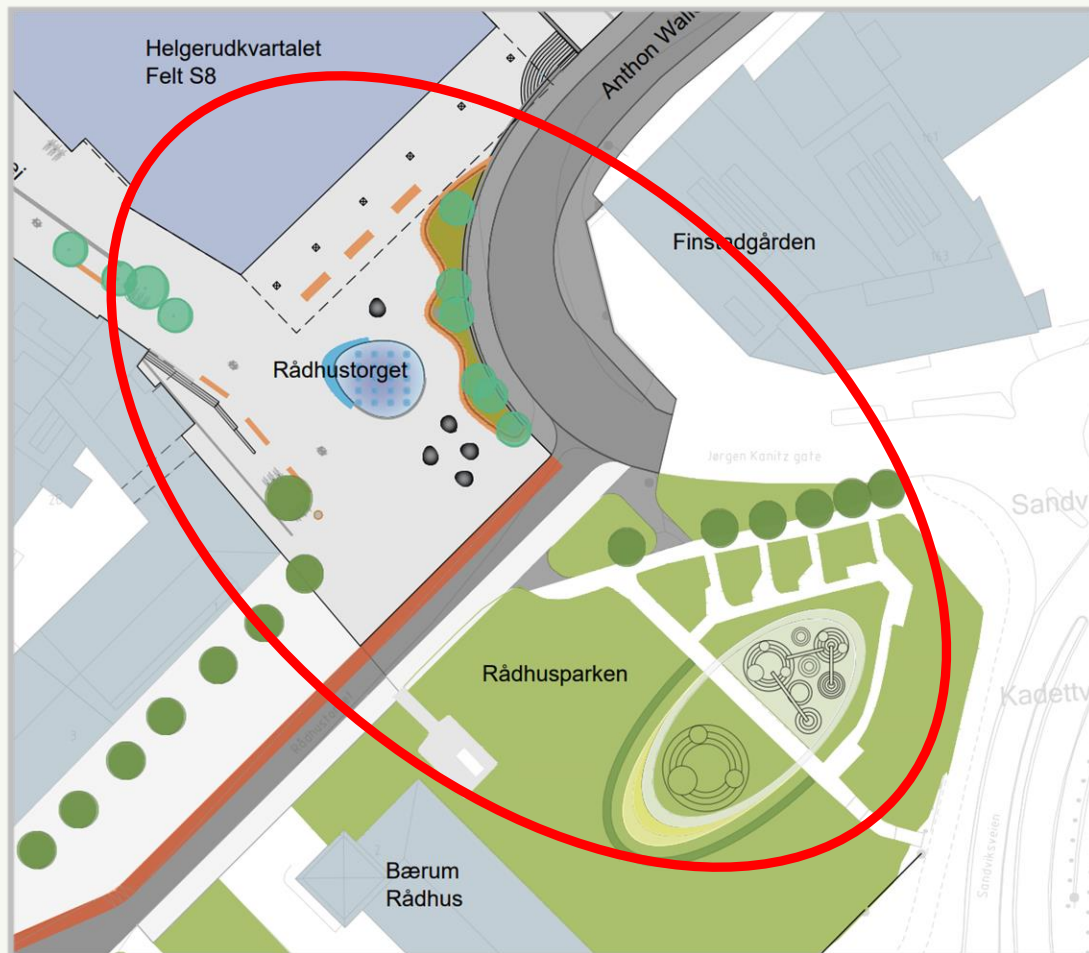


Rådhusstorget





Rådhusparken - Rådhusstorget - lek





som gir lav puls og myke blikk.

**Vi skal skape gode byrom som gir
lav puls og myke blikk.**

